

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UN AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION
 ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUTS LES
 PLANS, DETAIL ET SPECIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS
 PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS,
 OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER
 LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR L'ECHELLE.
 TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET
 CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS
 DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA
 SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE
 ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS,
 DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS,
 OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE
 PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS,
 BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS
 STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |
| | |
| | |
| | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

**APPARTEMENTS
BLEU CIEL**

6800 BOULEVARD DECARIE,
COTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

PERSPECTIVES

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|------------|-------------|------------|
| - | DEC, 2020 | 2013 |
| DESINE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | P-1 |



DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UN AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION
 ÉCRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VÉRIFIER TOUTES LES MESURES, TOUTS LES
 PLANS, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS
 PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS,
 OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER
 LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITÉ SUR L'ÉCHELLE.
 TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORMES AUX NORMES, LOIS ET
 CODÉS LES PLUS RÉCENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS
 DE MÈTRE.
 CE Dessin NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA
 SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE
 ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS,
 DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS,
 OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE
 PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS,
 BY-LAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRACES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS
 STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------------|------------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| ISSUED FOR | DATE | |
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 | |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 | |
| PERMIS | LE 19, MAI, 2021 | |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET
 APPARTEMENTS
BLEU CIEL
 6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

PERSPECTIVES

| | | |
|------------|-------------|------------|
| EGHELLE | DATE | NO. PROJET |
| - | DEC, 2020 | 2013 |
| DESINÉ PAR | VÉRIFIÉ PAR | DESIGN NO. |
| JG | RG | P-2 |



DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTES 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION
 ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUTS LES
 PLANS, DETAIL ET SPECIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS
 PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS,
 OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER
 LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR L'ECHELLE.
 TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET
 CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUER ET CE POUR TOUTS LES CORPS
 DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA
 SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTES 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE
 ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS,
 DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS,
 OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE
 PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS,
 BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS
 STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|-----------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

**APPARTEMENTS
BLEU CIEL**

6800 BOULEVARD DECARIE,
COTE-DES-NEIGES, QC

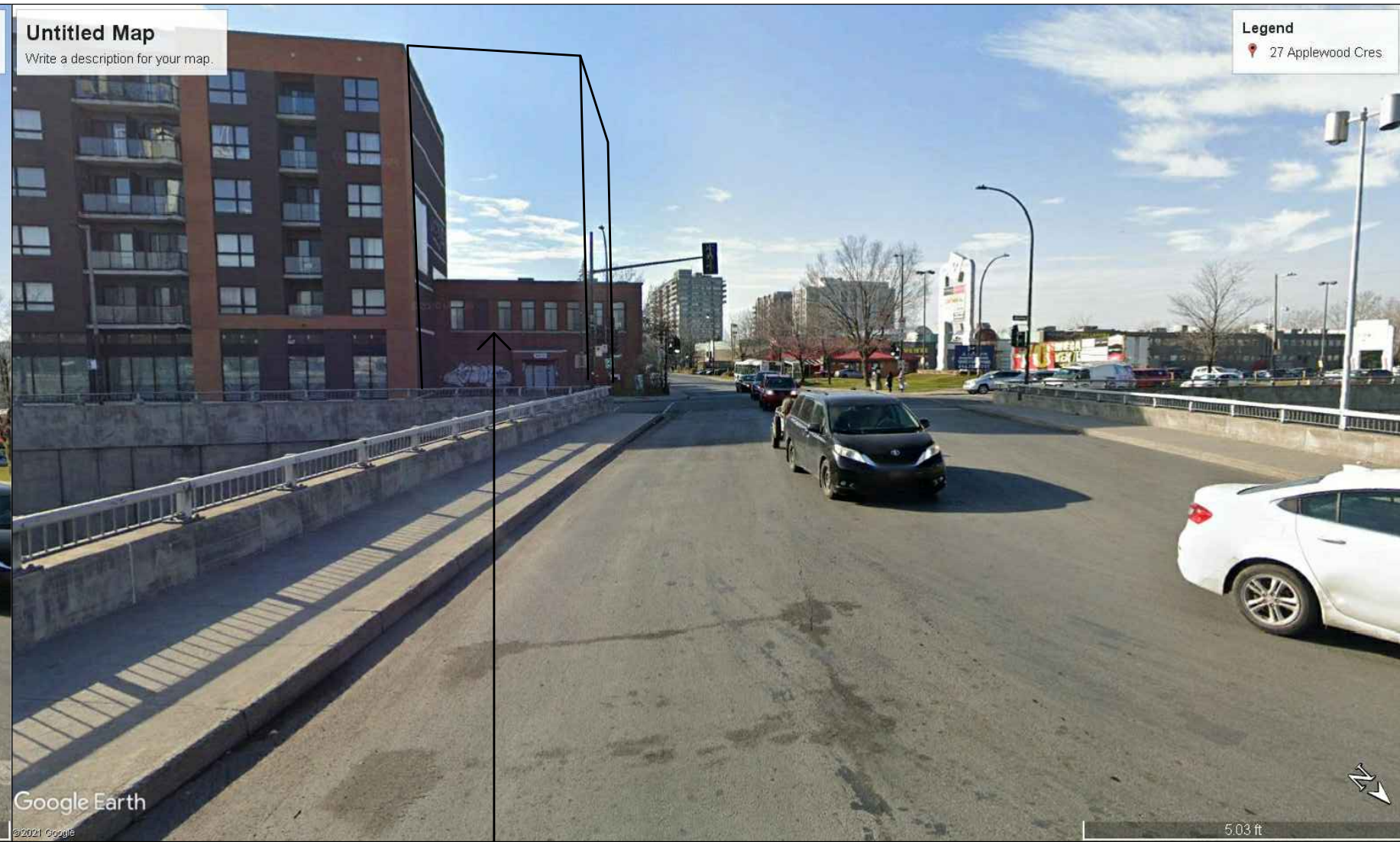
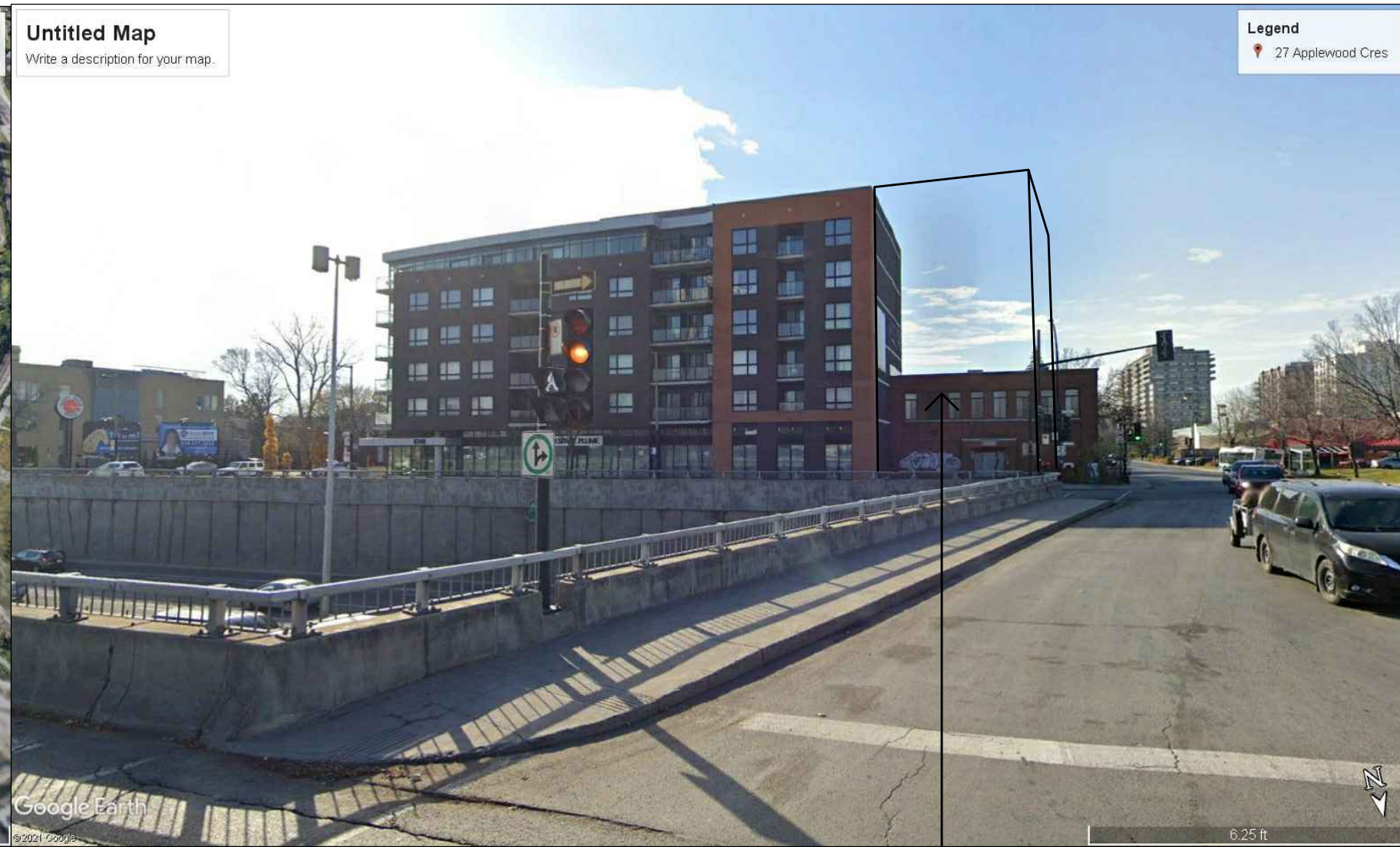
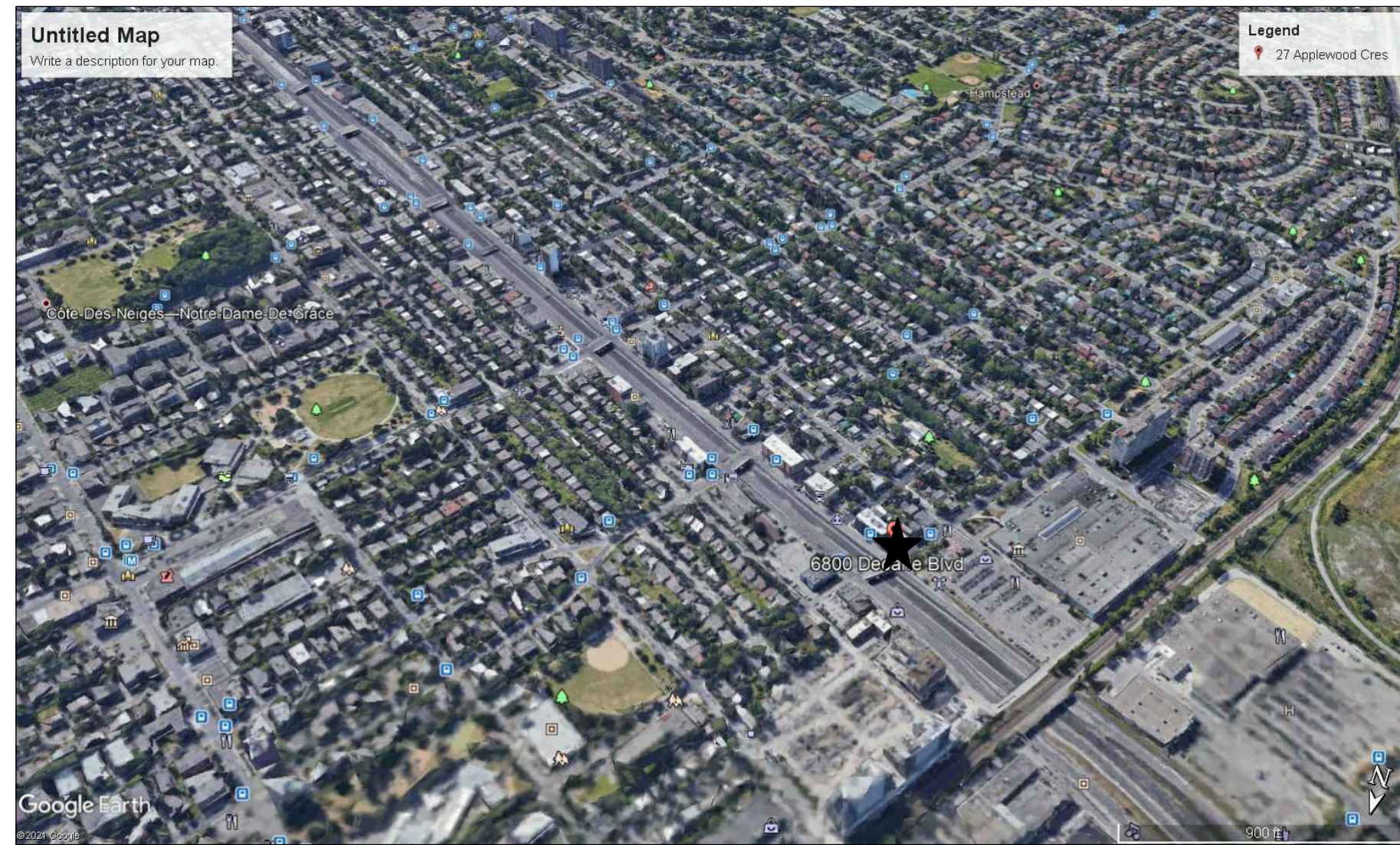
TITRE

PERSPECTIVES

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|------------|-------------|------------|
| - | DEC, 2020 | 2013 |
| DESINE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | P-3 |

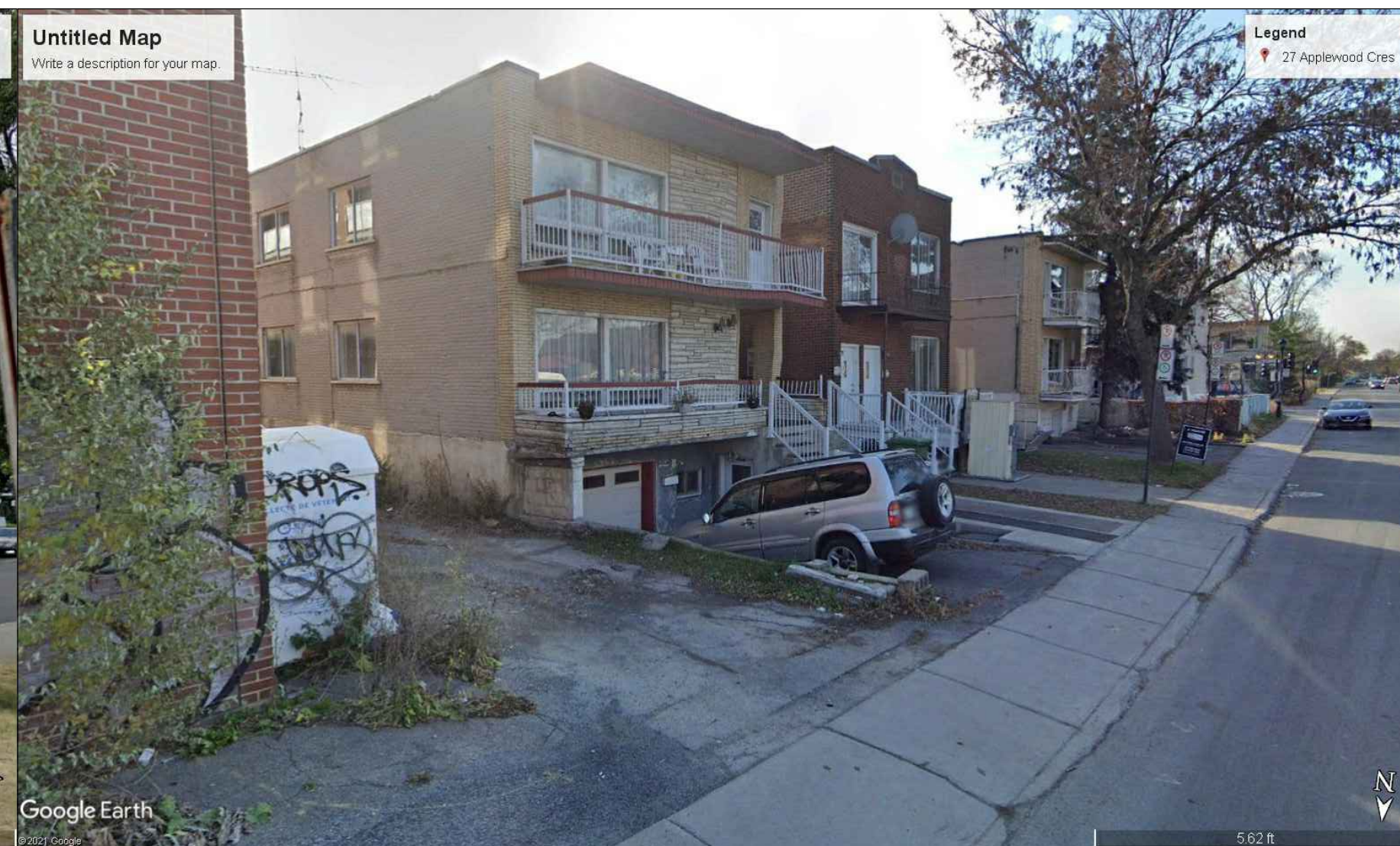
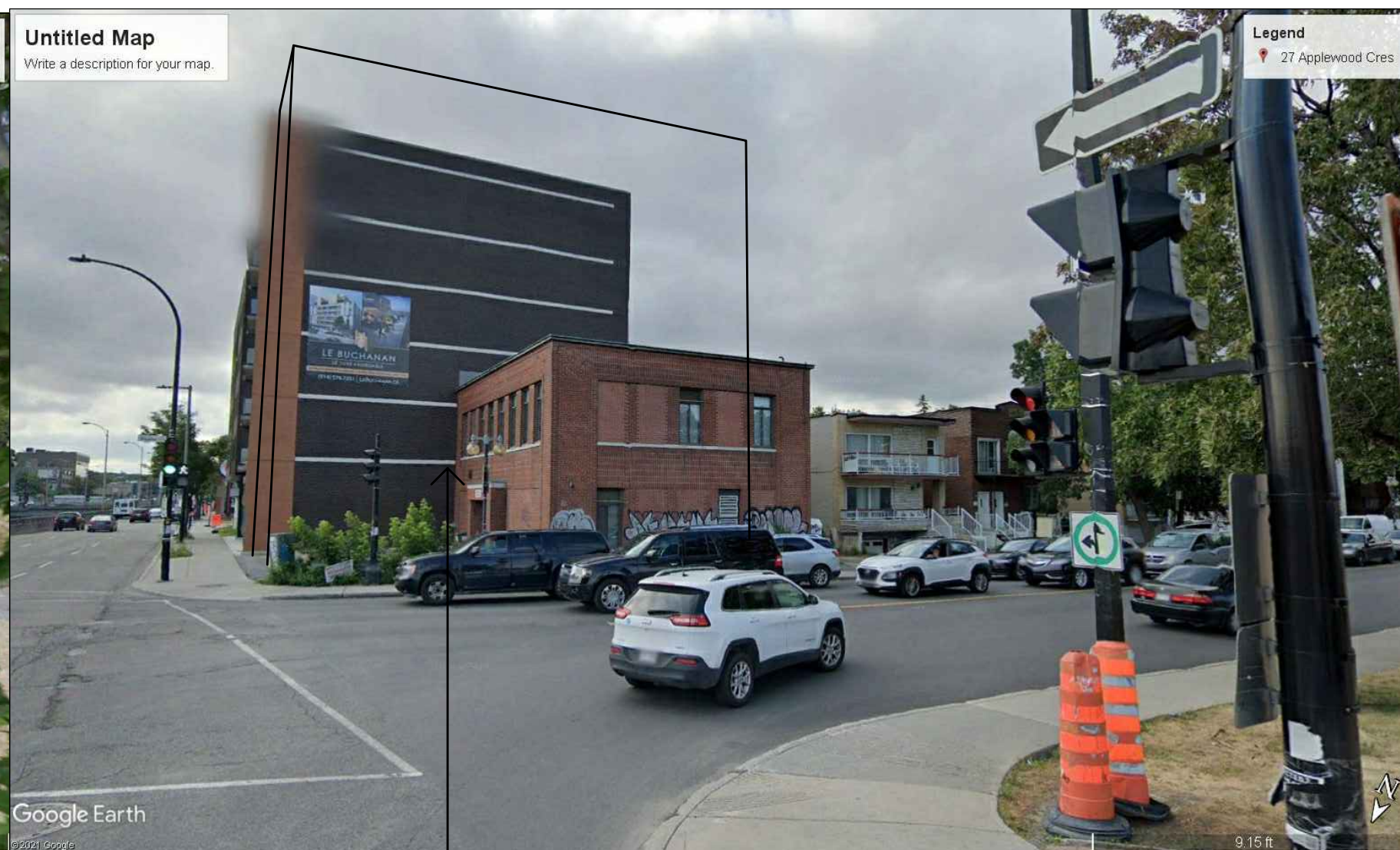
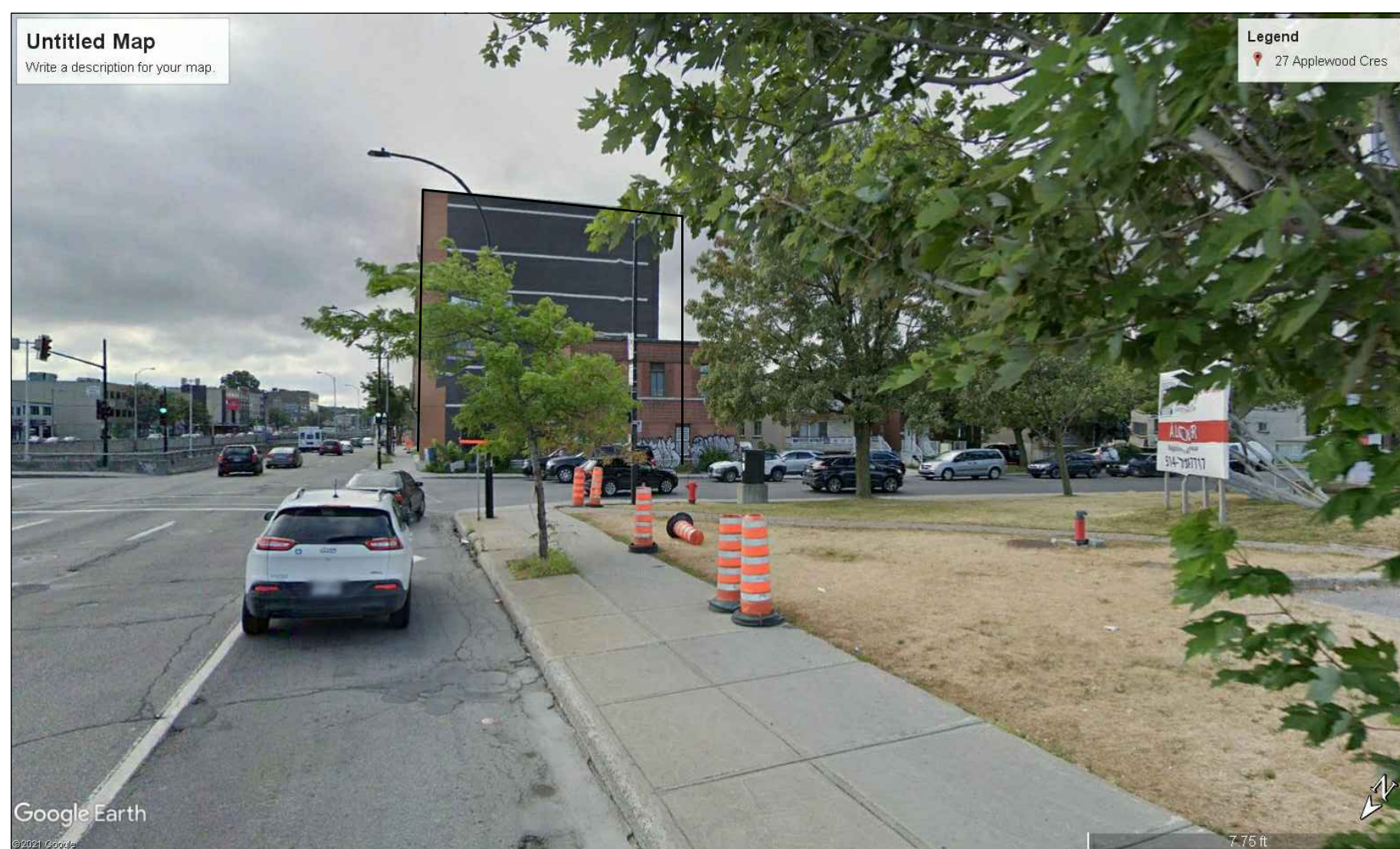
DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVA VERIFIER TOUTES LES MESURES, TOUS LES PLANS, DETAIL ET SPECIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE.
 TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



EMPLACEMENT DU PROJET

EMPLACEMENT DU PROJET



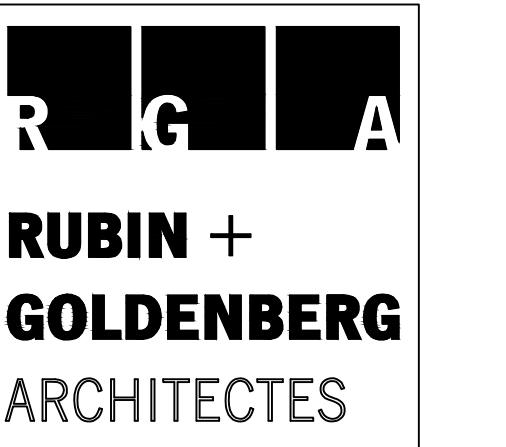
LOT ADJACENT NORD
 SUR BOULEVARD DECARIE
 STATIONNEMENT DU MAIL CARRE DECARIE

EMPLACEMENT DU PROJET
 RUE VEZINA

DUPLEX VOISIN
 RUE VEZINA

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|-----------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| | |
| | |
| | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

**APPARTEMENTS
 BLEU CIEL**

6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

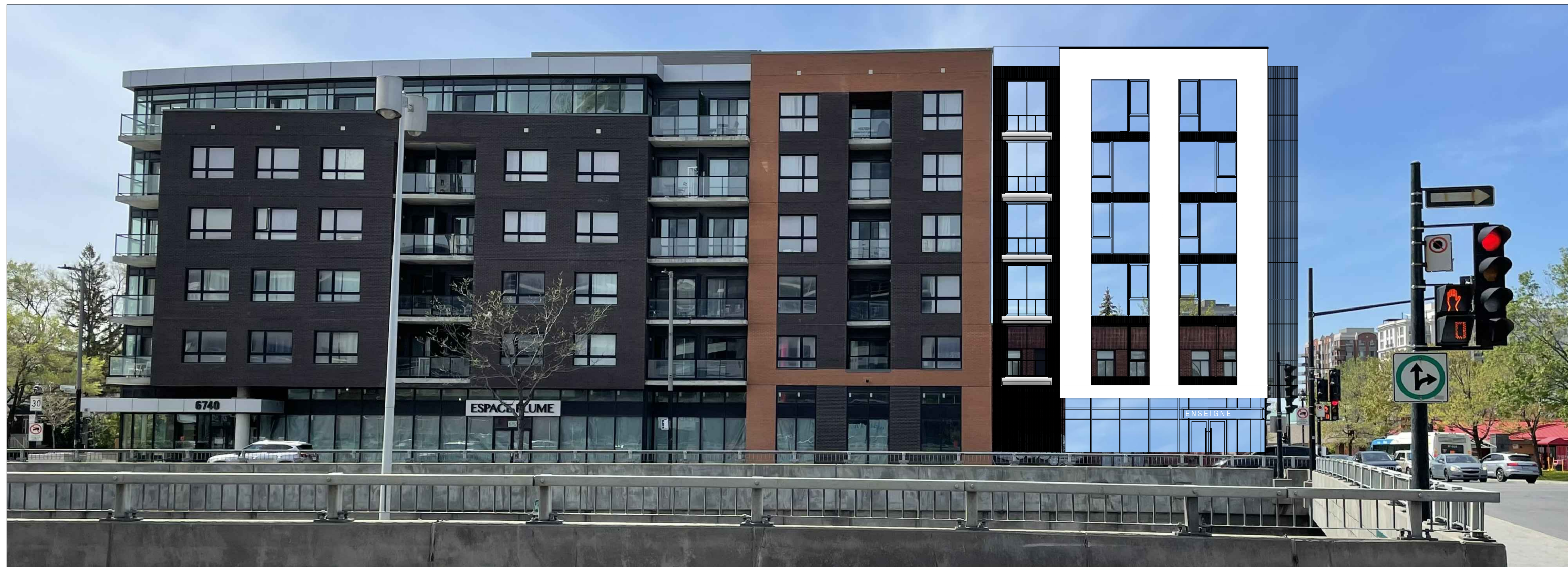
TITRE

PHOTOS
 VOISINAGE

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|-------------|-------------|------------|
| - | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSENE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | P-4 |



ÉLÉVATION RUE VEZINA



ÉLÉVATION BOULEVARD DECARIE

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION
 ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEURA VERIFIER TOUTES LES MESURES, TOUTS LES
 PLANS, DETAIL ET SPECIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS
 PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS,
 OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER
 LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE.
 TOUTS LES TRAVAUX DEVRONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET
 CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUER ET CE POUR TOUTS LES CORPS
 DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA
 SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE
 ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS,
 DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS,
 OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE
 PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS,
 BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS
 STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|-----------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 23 JUN. 2021 |
| PERMIS | LE 12 NOV. 2021 |
| | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

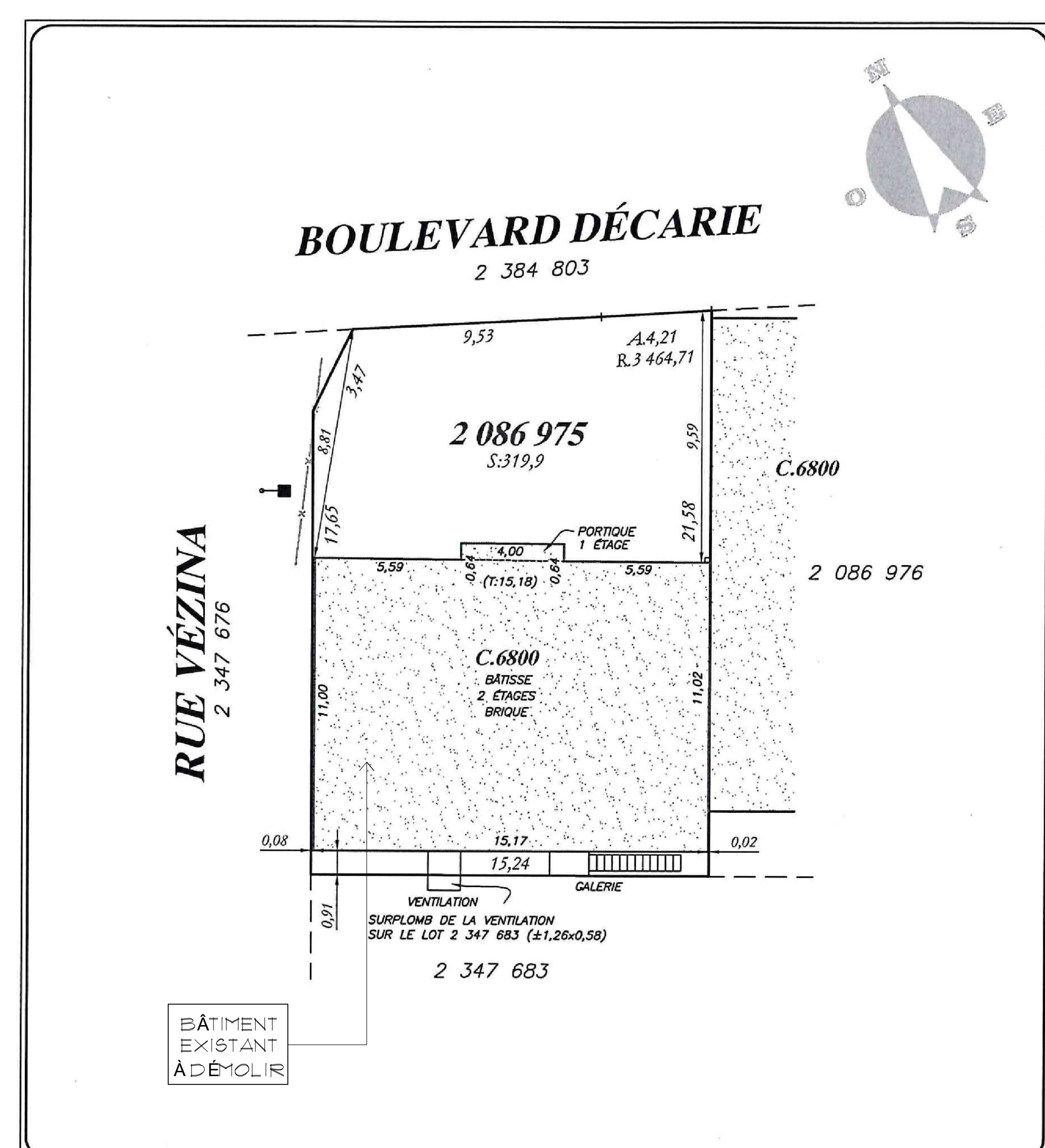
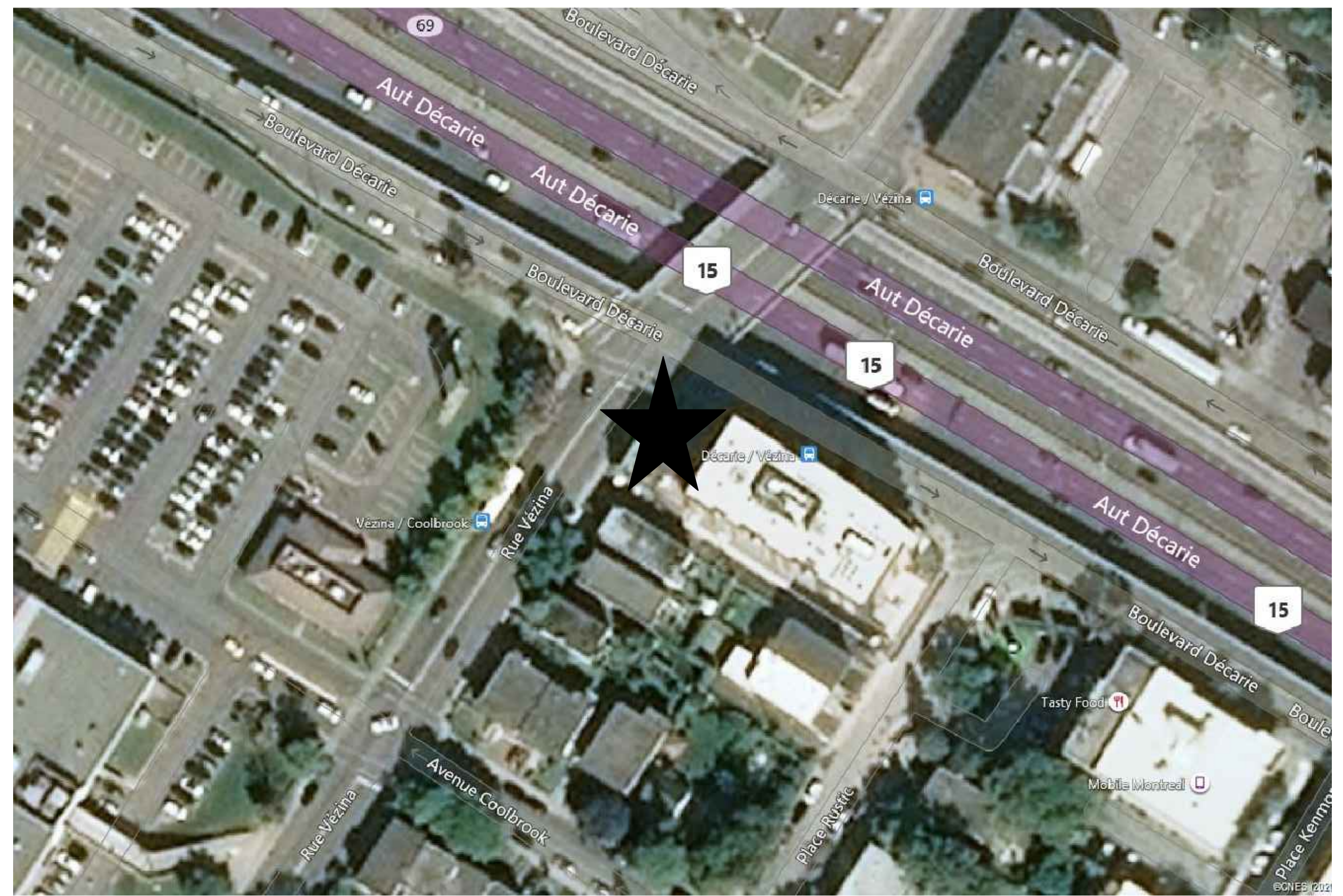
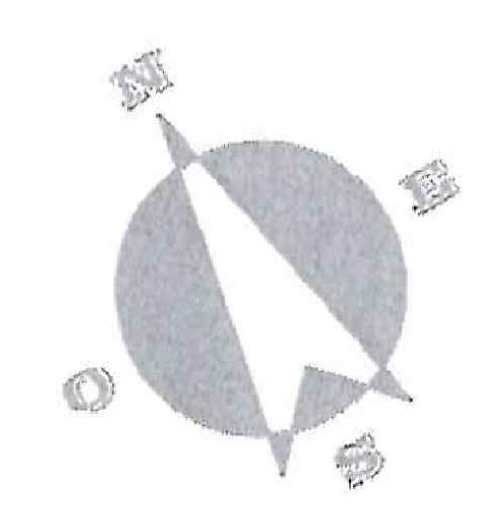
TITRE

ÉLÉVATIONS

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|-------------|-------------|------------|
| - | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSINE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | P-5 |

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION
 ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUS LES
 PLANS, DETAILS ET SPECIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS
 PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS,
 OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER
 LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE.
 TOUS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET
 CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUS LES CORPS
 DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA
 SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE
 ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS,
 DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS,
 OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE
 PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS,
 BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS
 STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



1
A100 EMPLACEMENT DU SITE

LÉGENDE

| | | | |
|---------------------------|--|----------------|--|
| CLÔTURE | | POTEAU | |
| SERVICES AÉRIENS | | HAUBAN | |
| HAI | | LAMPADAIRE | |
| REPÈRE D'ARPENTAGE TROUVÉ | | BORNE-FONTAINE | |

GROUPE SR
 Arpenteurs-Géomètres
 2000 2020
 20th ANNIVERSAIRE

255, boul. Curé-Labelle, Bureau 100
 Laval, Québec H7L 2Z9
 Tél.: (514) 990-2333
 Téléc.: (450) 963-2508
 www.groupepsr.ca

Levé sur le terrain le 25-06-2020 zone : 0090

PLAN QUI EST PARTIE INTÉGRANTE DU CERTIFICAT DE LOCALISATION

Préparé et signé à Laval par:

SEIFFEDDINE RIAHI, arpenteur-géomètre

Copie conforme à l'original:

Groupe SR a.-g. inc.
CONFIDENTIEL

Laval le: _____

ÉCHELLE: 1:200 DOSSIER: S-78 390-1

MINUTE: 4549 DATE: 26-06-2020

Dessiné par: S.L. Calculé par: M.C.h.

LOT(S) NO(S): _____ 2 086 975
 CADASTRE OFFICIEL: _____ DU QUÉBEC
 CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE: _____ MONTRÉAL
 MUNICIPALITÉ: _____ VILLE DE MONTRÉAL
 (CÔTE-DES-NEIGES-NOTRE-DAME-DE-GRÂCE)

- Les mesures de la maison sont prises sur les murs de fondation.
 - Les mesures des bâtiments accessoires sont prises sur le revêtement.
 - Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI).
 1 pied (mesure anglaise) = 0,3048 mètre.

Ce plan ainsi que le rapport l'accompagnant font parties intégrantes du certificat de localisation. Ce dernier a été préparé à des fins de vente et/ou d'hypothèque, il ne pourra pas être utilisé ou invoqué à d'autres fins et tout autre usage devra faire l'objet d'une autorisation de son auteur(e).

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|-----------------|
| PERMIS | LE 11 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

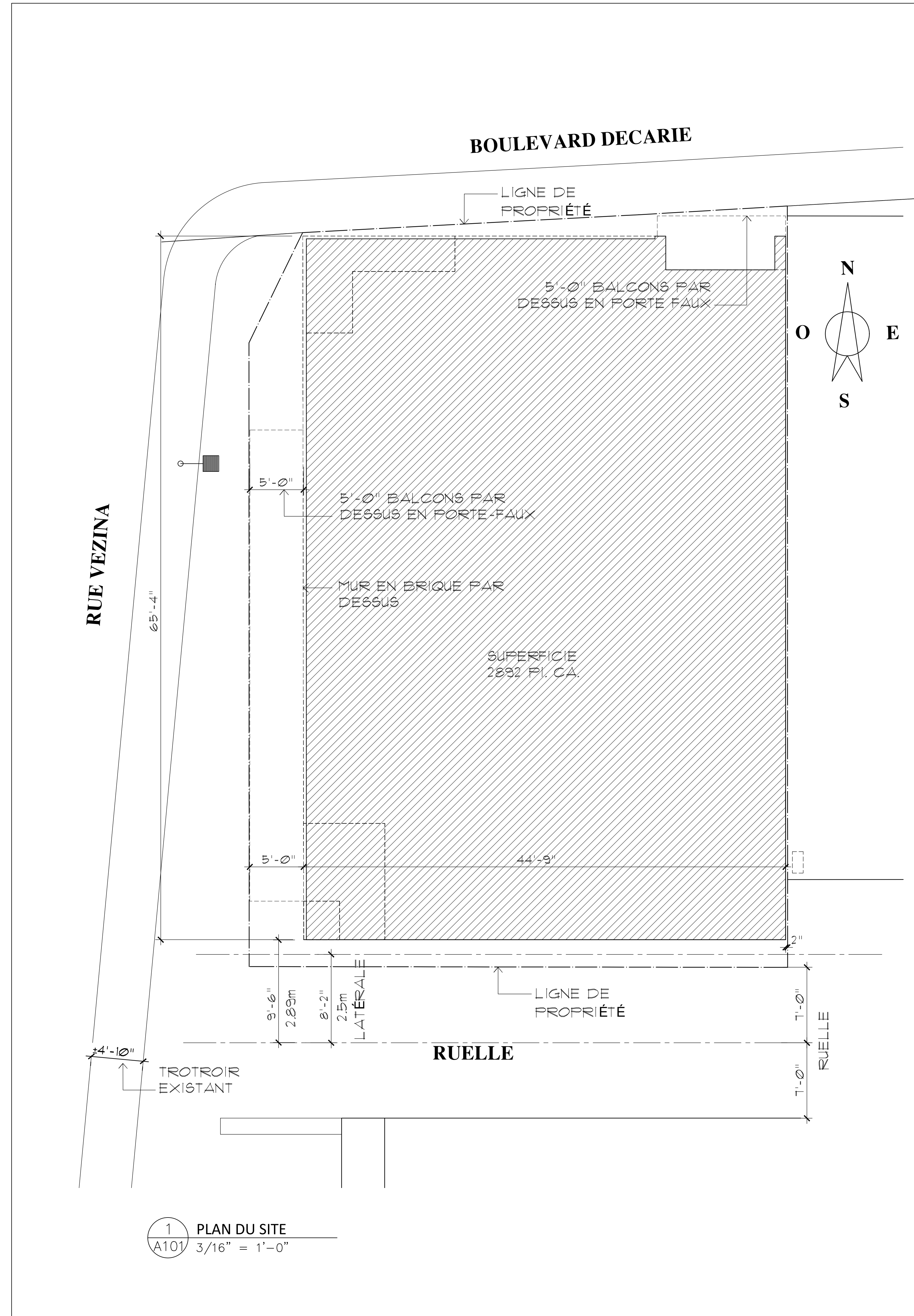
6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

EMPLACEMENT DU SITE
 PLAN DU SITE

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|---------|-----------|------------|
| - | DEC, 2020 | 2013 |

| DESINÉ PAR | VERIFIÉ PAR | DESINÉ NO. |
|------------|-------------|------------|
| JG | RG | A-100 |



ARPENTAGE :
TOUS LES RENSEIGNEMENTS RELATIFS AU TERRAIN
PROVIENNENT DU PLAN PRÉPARÉ PAR: SR GROUPE INC.

DOSSIER : S-78 390-1
MINUTE : 4549
EN DATE DU : 26-06-2020

STATISTIQUES DU PROJET :

ZONAGE:
SUPERFICIE DU TERRAIN: 3443 Pl. CA.
(319.9 M.P.A)
3443x0.84=2892 Pl.CA. SUPERFICIE PERMIS (TAUX D'IMPLANTATION 70% MAJORE PAR 1.2=84%)
TAUX D'IMPLANTATION PROPOSE:
2892 Pl.CA. 84%

DENSITE:
4.5X3443=15,493 Pl.CA.

DENSITE PROPOSE :
R.D.C. 2,736x0.85=2,326 Pl.CA
ETAGES 2-6 : 2,889-421=2,468 Pl.CA.
SS-1: 640 Pl.CA.
2326+2468X5+744=15,410 Pl.CA.

NOMBRE D'UNITÉ :
REZ-DE-CHAUSSEE :
ESPACE LOCATIF COMMERCIALE: 1123 Pl. CA.

PLANCHER NIVEAU 2 - 6 :
20 UNITES TOTALE
- 5 DE 2 CHAMBRES
- 5 DE 1 CHAMBRES
- 10 STUDIOS

- 26 VELOS

- VERDISSEMENT AU R.D.C. :
(228+160) / 3443=11.3%
- VERDISSEMENT AU TOIT :
520/3443=15%

VERDISSEMENT TOTAL: 26.3%

TABLEAU D'ANALYSE CODE DU BÂTIMENT

| FOLIO : 2013 | PROJET : 6800 BOULEVARD DECARIE | DATE : 2020.12.17 | |
|--|---|---|---------|
| CODE EN VIGUEUR / Applicable code | <input type="checkbox"/> Code national de bâtiment (2010) / National building code (2010) <input checked="" type="checkbox"/> Code construction de Québec (2010) / Quebec building code (2010) <input type="checkbox"/> Code construction de l'Ontario (2012) / Ontario building code (2012) <input type="checkbox"/> Autres / Other | <input checked="" type="checkbox"/> Division / Section 3 <input type="checkbox"/> Division / Section 9 <input type="checkbox"/> Division / Section 10 | |
| TYPE DE PROJET / Project type | <input checked="" type="checkbox"/> Nouveau / New <input type="checkbox"/> Agrandissement / Expansion <input type="checkbox"/> Modification | | |
| PARTIE DU CODE UTILISÉ / Part of the code used | <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 | | |
| AIRE DU BÂTIMENT / Building area | Nouveau / New: 268 m ² / 2892 p ² / Existing: 0 m ² / 0 p ² / Total: 268 m ² / 2892 p ² | 1.1.3.2 | |
| HAUTEUR DE BÂTIMENT / Building height | Hors-sol / Above ground: 6 étages / 6 floors Sous-sols / Basement: 1 étage / 1 floor En mètre / Metric: 20 m / 65'-7" pi | 1.1.3.2 | |
| USAGE PRINCIPAL / Major Occupancy | <input type="checkbox"/> A1 Spectacle / Performance <input type="checkbox"/> A2 Lieu de réunion / Assembly <input type="checkbox"/> A3 Aréna / Arena <input type="checkbox"/> A4 Plein air / Open air | <input checked="" type="checkbox"/> B1 Détenition / Detention <input type="checkbox"/> B2 Centre de soins / Care center <input checked="" type="checkbox"/> C Habitations / Residential Affaires / Business <input type="checkbox"/> E Commerce / Mercantile <input type="checkbox"/> F1 Industriel (risque élevé) / Industrial (high risk) <input type="checkbox"/> F2 Industriel (risque moyen) / Industrial (medium risk) <input type="checkbox"/> F3 Industriel (risque faible) / Industrial (low risk) | 3.1.2.2 |
| USAGE SECONDAIRE / Secondary Occupancy | <input type="checkbox"/> A1 Spectacle / Performance <input type="checkbox"/> A2 Lieu de réunion / Assembly <input type="checkbox"/> A3 Aréna / Arena <input type="checkbox"/> A4 Plein air / Open air | <input checked="" type="checkbox"/> B1 Détenition / Detention <input type="checkbox"/> B2 Centre de soins / Care center <input type="checkbox"/> C Habitations / Residential Affaires / Business <input type="checkbox"/> E Commerce / Mercantile <input type="checkbox"/> F1 Industriel (risque élevé) / Industrial (high risk) <input type="checkbox"/> F2 Industriel (risque moyen) / Industrial (medium risk) <input type="checkbox"/> F3 Industriel (risque faible) / Industrial (low risk) | 3.1.2.2 |
| NOMBRE DE PERSONNES / Number of people | <input checked="" type="checkbox"/> Selon le code / per code <input type="checkbox"/> As <input type="checkbox"/> Selon l'usage / As per occupancy (to be displayed) | 10 personnes par étage X5 = 50 43 pour commerce Total: 93 personnes 3.1.16.1 | |
| Le bâtiment est classé et prévu dans le cas ou le séparation des suites 1hr 3.3.1.1.1) / Storage Rooms 1 Hr 3.3.4.3.1 | Classification: 3.2.2.48 Usage principal / Main occupancy: C Usage secondaire / Secondary occupancy: E <input type="checkbox"/> Combustible <input checked="" type="checkbox"/> Incombustible / Noncombustible <input type="checkbox"/> Gros bois d'oeuvre / Heavy timber | 3.2.2 | |
| RESISTANCE AU FEU / Fire protection | Plancher / Floor: 60 min. Mur porteur / Bearing wall: 60 min. Toit / Roof: 0 hr. Colonnes port. / Structural column: 60 min. Mezzanine: N.A. Arc porteur / Bearing arch: 60 min. *var.: selon la condition | 3.2.2 | |
| NOMBRE DE RUES / Number of streets | Rue ou voie d'accès / Street or driveway: 1, 2, 3 | 3.2.2.10 | |
| FAÇADE NORD / AXE 1: BOULEVARD DECARIE | Surface / Area: 286 m ² / 3075 p ² Distance limitative au-delà de 15m avec protection gideurs = 100 % d'ouverture permise. Limiting distance: -15 m % De baie permise / % Allowed building face: 100% % Base actuelle / % Actual building face: 49% Noncombustible face / Revêtement incombustible / Noncombustible cladding: <input checked="" type="checkbox"/> | 3.2.3.7 | |
| FAÇADE SUD / AXE 5: RUELLE | Surface / Area: 290 m ² / 3124 p ² Distance limitative au-delà de 15m avec protection gideurs = 100 % d'ouverture permise. Limiting distance: -2.89 m % De baie permise / % Allowed building face: 21% % Base actuelle / % Actual building face: 21% Noncombustible face / Revêtement incombustible / Noncombustible cladding: <input checked="" type="checkbox"/> | 3.2.3.7 | |
| FAÇADE OUEST / AXE 4: RUE VEZINA | Surface / Area: 417 m ² / 4491 p ² Distance limitative au-delà de 15m avec protection gideurs = 100 % d'ouverture permise. Limiting distance: -15 m % De baie permise / % Allowed building face: 100% % Base actuelle / % Actual building face: 66% Noncombustible face / Revêtement incombustible / Noncombustible cladding: <input checked="" type="checkbox"/> | 3.2.3.7 | |
| ALARME INCENDIE / Fire alarm | <input checked="" type="checkbox"/> Requis / Required <input type="checkbox"/> Non requis / Not required | 3.2.4.1 | |
| AVERTISSEMENT FUMÉE / Smoke detector | <input checked="" type="checkbox"/> Requis / Required <input type="checkbox"/> Non requis / Not required | 3.2.4.21 | |
| ALIMENTATION EN EAU / Water supply | <input checked="" type="checkbox"/> Adéquat / Required <input type="checkbox"/> À vérifier / To be verified <input type="checkbox"/> Pompe requise / Pump required <input type="checkbox"/> Réservoir requis / Reservoir required | 3.2.5.7 | |
| GICLEUR / Sprinkler | <input checked="" type="checkbox"/> Tout le bâtiment / Entire building <input type="checkbox"/> Sous-sol seulement / Basement only <input type="checkbox"/> Non requis / Not required | 3.2.5.13 | |
| RACCORD POMPIER / Fire dept. connection | <input checked="" type="checkbox"/> Requis / Required <input type="checkbox"/> Non requis / Not required | 3.2.5.16 | |
| BÂTIMENT GRANDE HAUTEUR / High rise building | <input type="checkbox"/> Oui / Yes <input checked="" type="checkbox"/> Non / No <input type="checkbox"/> Issue séparé SS & étage <input type="checkbox"/> Réseau communication <input type="checkbox"/> Désenfumage | 3.2.6 | |
| COLONNE MONTANT / Stairpipe | <input checked="" type="checkbox"/> Oui / Yes <input type="checkbox"/> Non / No | | |
| MEZZANINE / Mezzanine | <input type="checkbox"/> 10% aire de bâtiment / 10% building area <input type="checkbox"/> 40% aire de bâtiment / 40% building area Total: 0 m ² / 0 p ² | 3.2.8 | |
| NOTE: non applicable | <input type="checkbox"/> 1 Nb d'issues requises / Nbr egress required <input type="checkbox"/> Plus d'une / pour l'étage / More than one | | |
| DISTANCE DE PARCOURS / Travel distance (m) | <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 40 <input checked="" type="checkbox"/> 45 <input type="checkbox"/> 60 <input type="checkbox"/> 105 perimètre (3.4.2.5.2) / perimeter | 3.4.2.5 | |
| SUBSTANCES DANGEREUSES / Hazardous substances | <input type="checkbox"/> Oui / Yes <input checked="" type="checkbox"/> Non / No | | |
| MUR COUPE FEU / Fire rated wall | <input checked="" type="checkbox"/> 2 hrs rés. au feu (150 mm au-dessus du toit) / 2 hrs fire rated (150 mm above roof) <input type="checkbox"/> 4 hrs rés. au feu (900 mm au-dessus du toit) / 4 hrs fire rated (900 mm above roof) <input type="checkbox"/> Non requis / Not required | 3.1.10 | |
| AXE "D" | <input type="checkbox"/> 300 m ³ <input type="checkbox"/> 600 m ³ <input checked="" type="checkbox"/> Non requis / Not required | 3.1.11.5 | |
| COMPARTIMENTATION SOUS-SOL / Fire containment in basement | <input type="checkbox"/> Requis (600 m ³) / Required <input checked="" type="checkbox"/> Non requis (gicleur) / Not required (sprinkler) | 3.2.1.5 | |
| AIRE COMMUNIQUE / Interconnected floor space | <input type="checkbox"/> Oui / Yes <input checked="" type="checkbox"/> Non / No <input type="checkbox"/> Vestibule requis / Vestibule required | 3.2.8 | |
| CONCEPTION SANS OBSTACLE / Barrier free design | <input checked="" type="checkbox"/> Requis / Required <input type="checkbox"/> Non requis / Not required Explication: entrée principale | 3.8 | |

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTES 2006
NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ÉCRITE DE L'ARCHITECTE.
L'ENTREPRENEUR DEVRA VÉRIFIER TOUTES LES MESURES, TOUS LES PLANS, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
LES CÔTES SUR PLANS ONT PRIORITÉ SUR LE CHÊQUE.
TOUTES LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORMES AUX NORMES, LOIS ET COÛDES LES PLUS RÉCENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTES LES CORPS DE MÉTIERS.
CE Dessin NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.
COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTES 2006
NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL TRADES.
THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 23 JUN. 2021 |
| PERMIS | JUILLET 13, 2021 |

RUBIN + GOLDENBERG ARCHITECTES

4453 ST CATHERINE ST WEST
WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET
APPARTEMENTS BLEU CIEL
6800 BOULEVARD DECARIE,
COTE-DES-NEIGES, QC

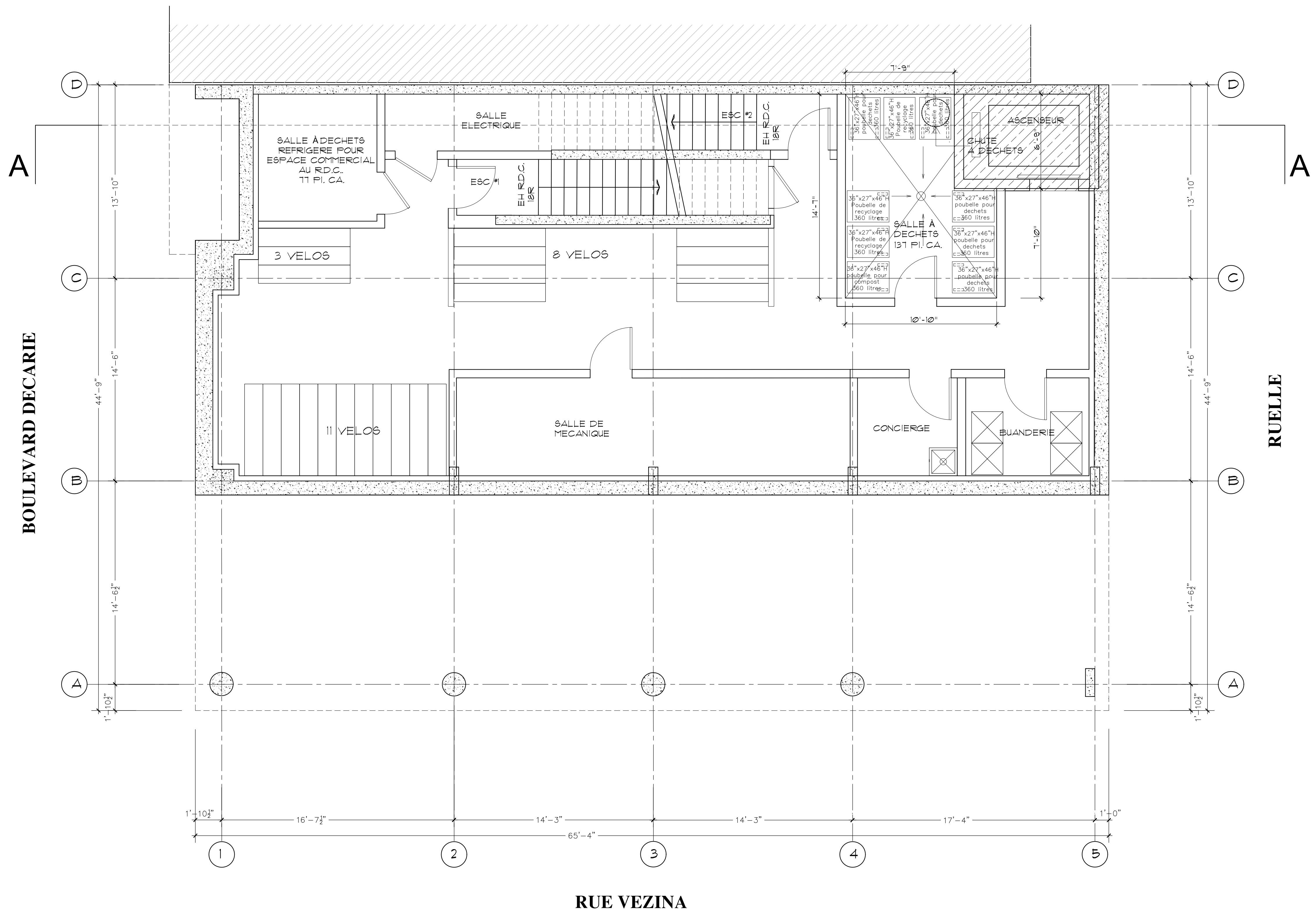
TITRE

PLAN DU SITE

| ÉCHELLE | DATE | NO. PROJET |
|-------------|-------------|------------|
| - | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSINÉ PAR | VÉRIFIÉ PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-101 |

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUTS LES PLANS, DETAILS ET SPECIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE. TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



1 PLAN DE SOUS SOL 1
 A150 1/4" = 1'-0"

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | LE 23, JUN. 2021 |
| PERMIS | JUILLET 13, 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

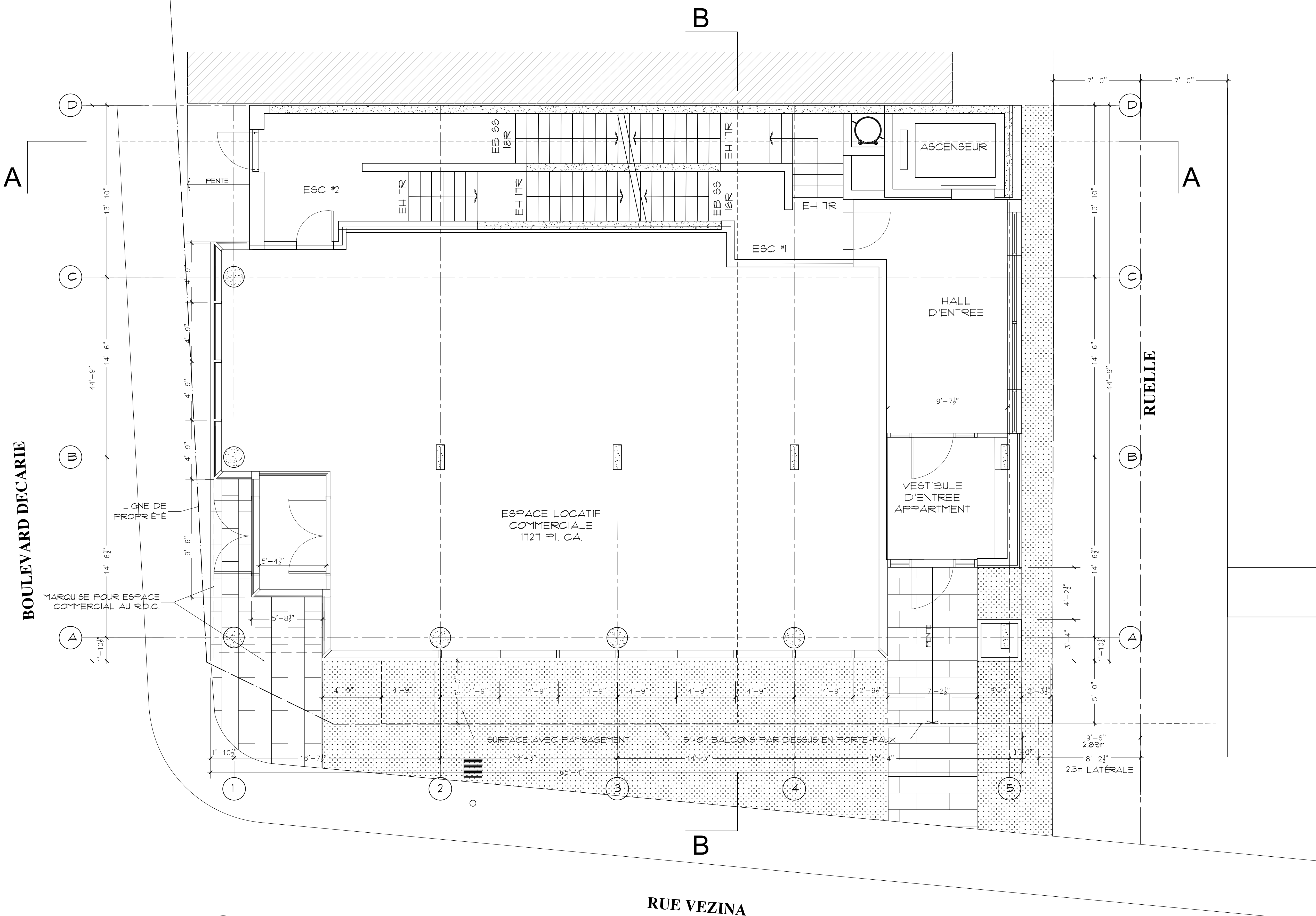
TITRE

PLAN DE SOUS SOL 1

| EGHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSENE PAR | VERIFIE PAR | DESIGN NO. |
| JG | RG | A-150 |

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUTS LES PLANS, DETAILS ET SPECIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE. TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | LE 23, JUN. 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |
| | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

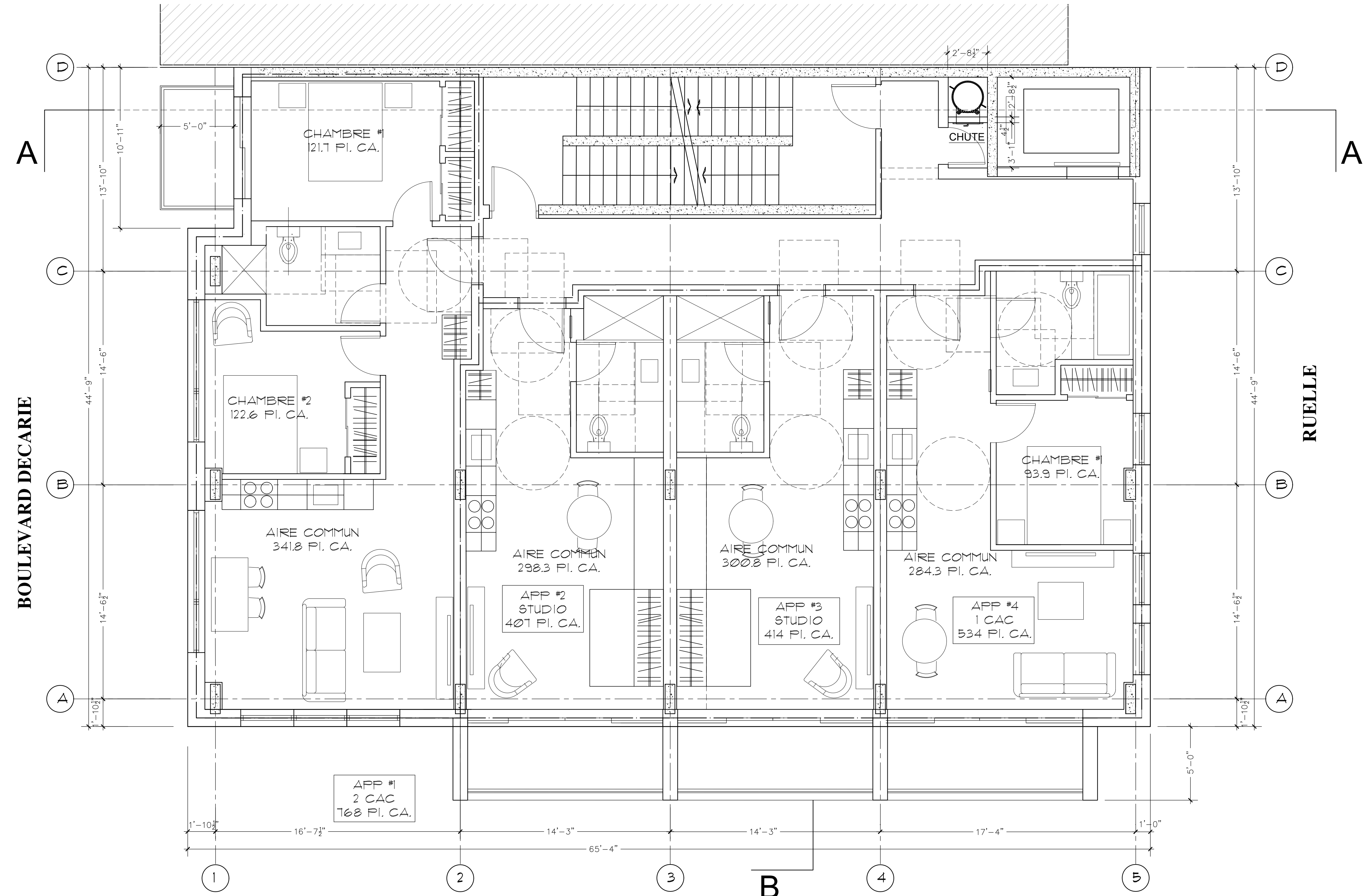
PLAN DE REZ-DE-CHAUSSEE

1 PLAN DE REZ-DE-CHAUSSEE
 A201 1/4" = 1'-0"

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSENE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-201 |

DRIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ÉCRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUTS LES PLANS, DETALS ET SPECIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE. TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUER ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT



1 PLAN DE L'ETAGE TYPE (2-6)
 A202 1/4" = 1'-0"

DIMENSIONS DES LOGEMENTS:
 UNITES 101-501 (5 APPARTMENTS) 2 CACS : 768 PI.CA.
 UNITES 102-502 (5 APPARTMENTS) STUDIOS : 407 PI.CA.
 UNITES 103-503 (5 APPARTMENTS) STUDIOS : 414 PI.CA.
 UNITES 104-504 (5 APPARTMENTS) 1 CAC : 534 PI.CA.
 UNITES TOTALES: 20 APPARTMENTS

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | LE 23, JUN. 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

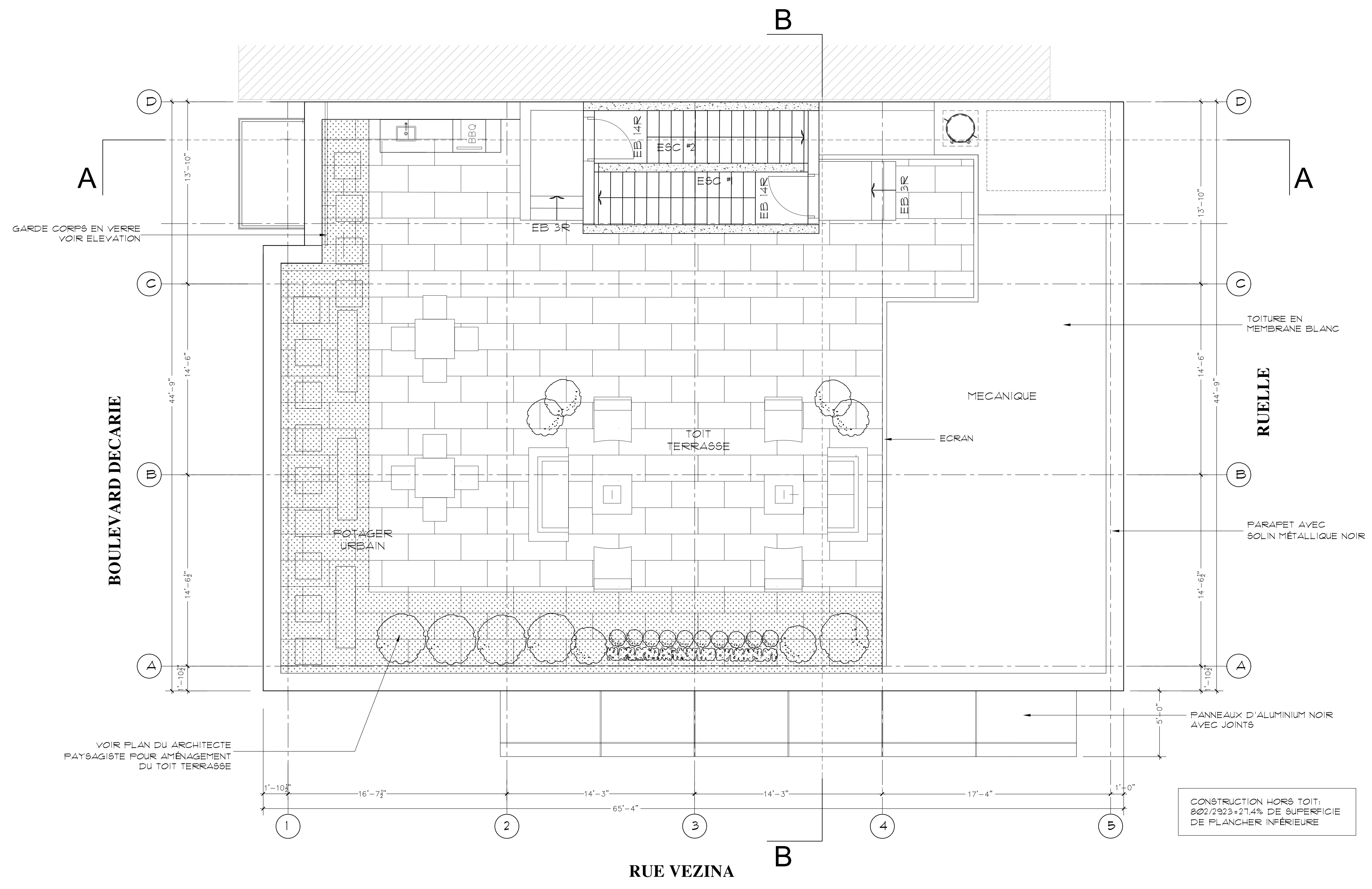
TITRE

PLAN DE L'ETAGE TYPE (2-6)

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC. 2020 | 2013 |
| DESINNE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-202 |

DRÔIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTES 2006
 NE PAS UTILISER POUR UN AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ÉCRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VÉRIFIER TOUTES LES MESURES, TOUS LES PLANS, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES CÔTES SUR PLANS ONT PRIORITÉ SUR LE CHÊLLE.
 TOUS LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORMES AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RÉCENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE MÉTIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 11 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | JUILLET 13, 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

TITRE

PLAN DU TOIT

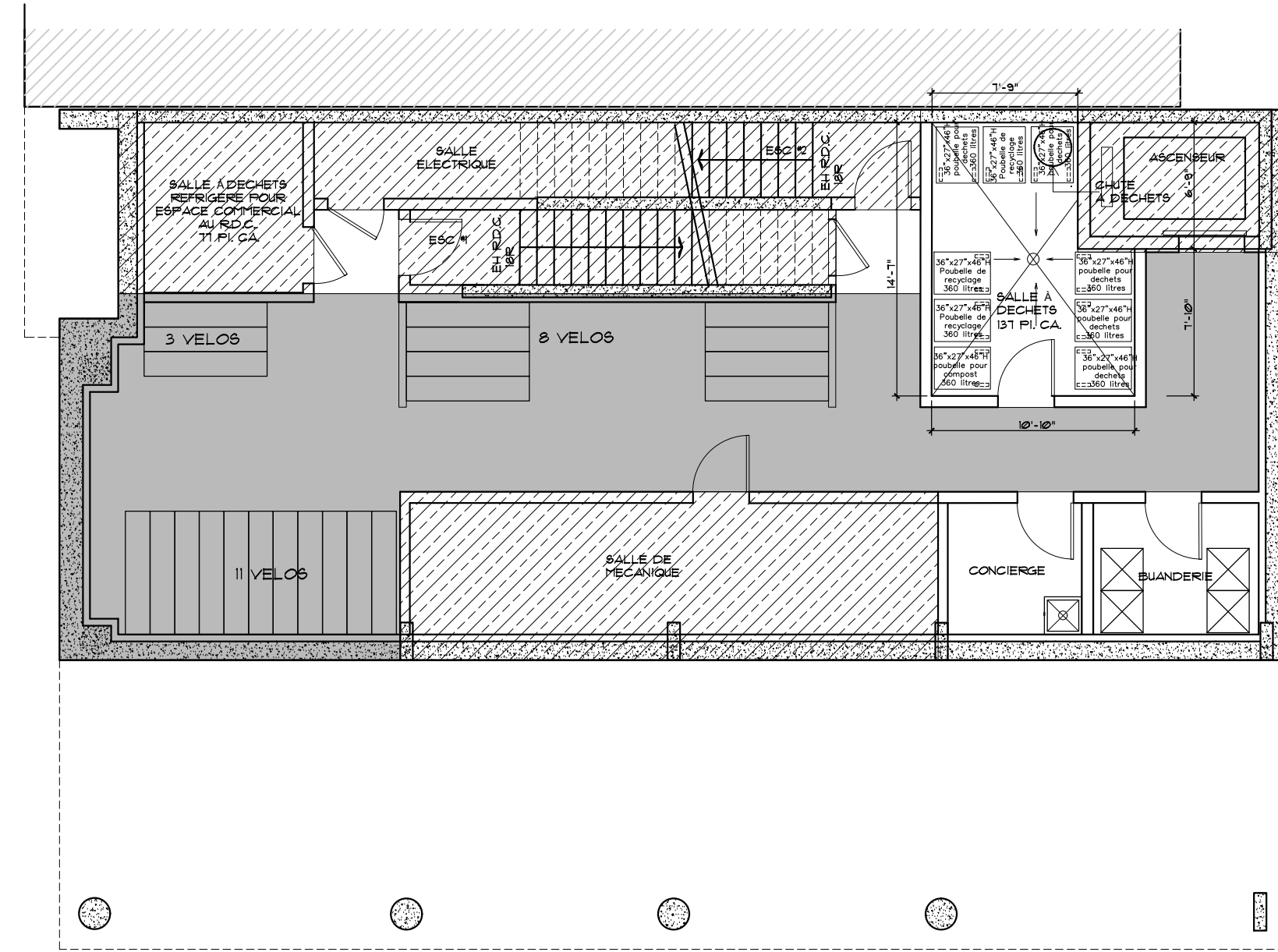
| ÉCHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC. 2020 | 2013 |
| DESSINÉ PAR | VÉRIFIÉ PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-300 |

1 PLAN DU TOIT
 A300 1/4" = 1'-0"

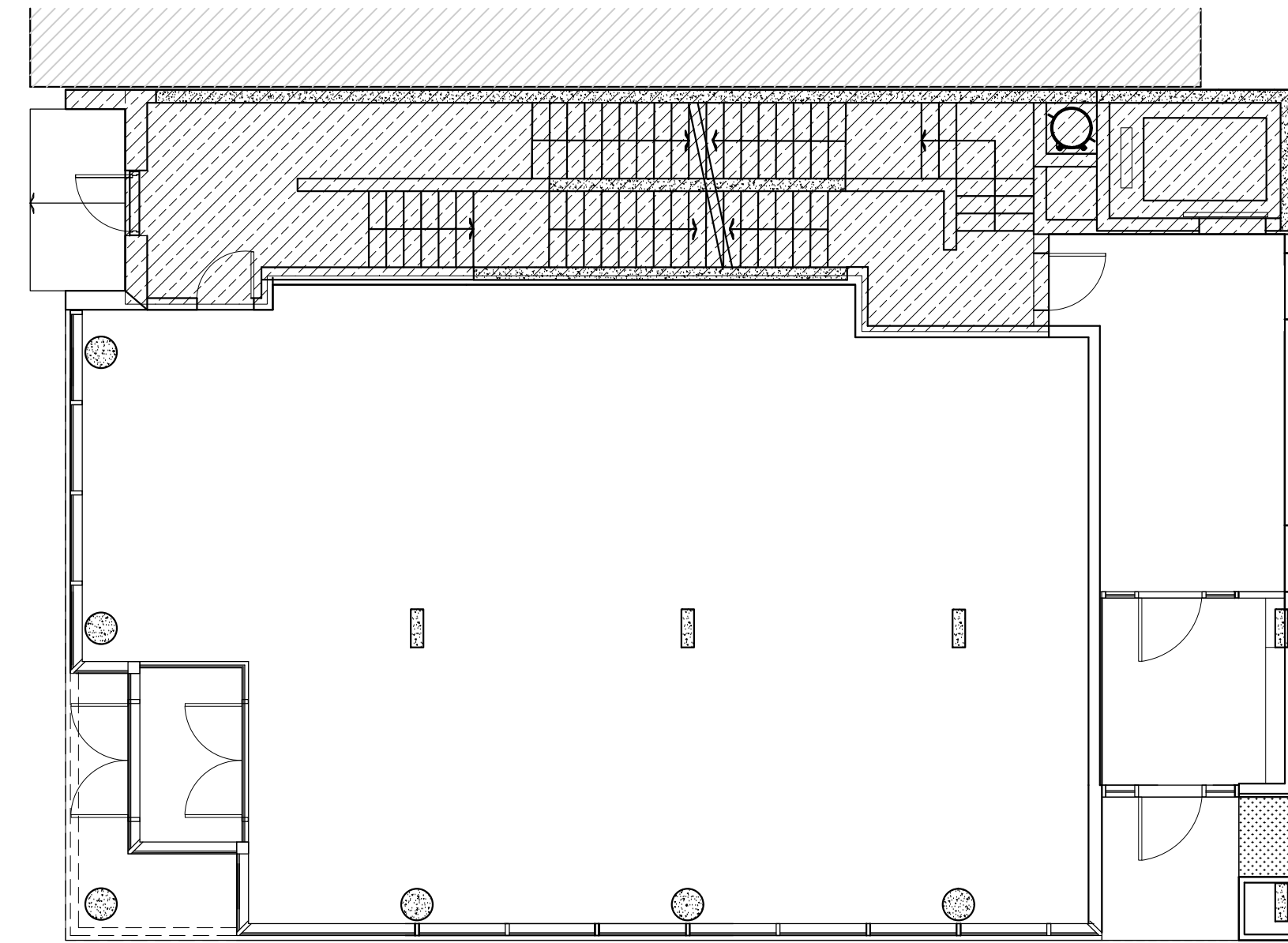
CONSTRUCTION HORS TOIT:
 802/2923 = 27.4% DE SUPERFICIE
 DE PLANCHER INFÉRIEURE

DRÖIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NÉ PAS UTILISER POUR UN AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ÉCRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VÉRIFIER TOUTES LES MESURES, TOUS LES PLANS, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS AINSI QUE LES CONDITIONS PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITÉ SUR LE CHELLE.
 TOUS LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORMES AUX NORMES, LOIS ET CDES LES PLUS RÉCENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE MÉTIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



66-1: TOTAL :1884 SQFT.
 PUIT D'ESCALIERS ET D'ASCENSEUR: 621 SQFT. 378+23+257=718 SQFT. (38%)
 15% RÉDUCTION PUIT D'ESCALIERS ET D'ASCENSEUR: 1884X15%=283 SQFT.
 VÉLOS ET ALLÉES AU STATIONNEMENT: 114 SQFT.
 1884-283-114=821 SQFT.

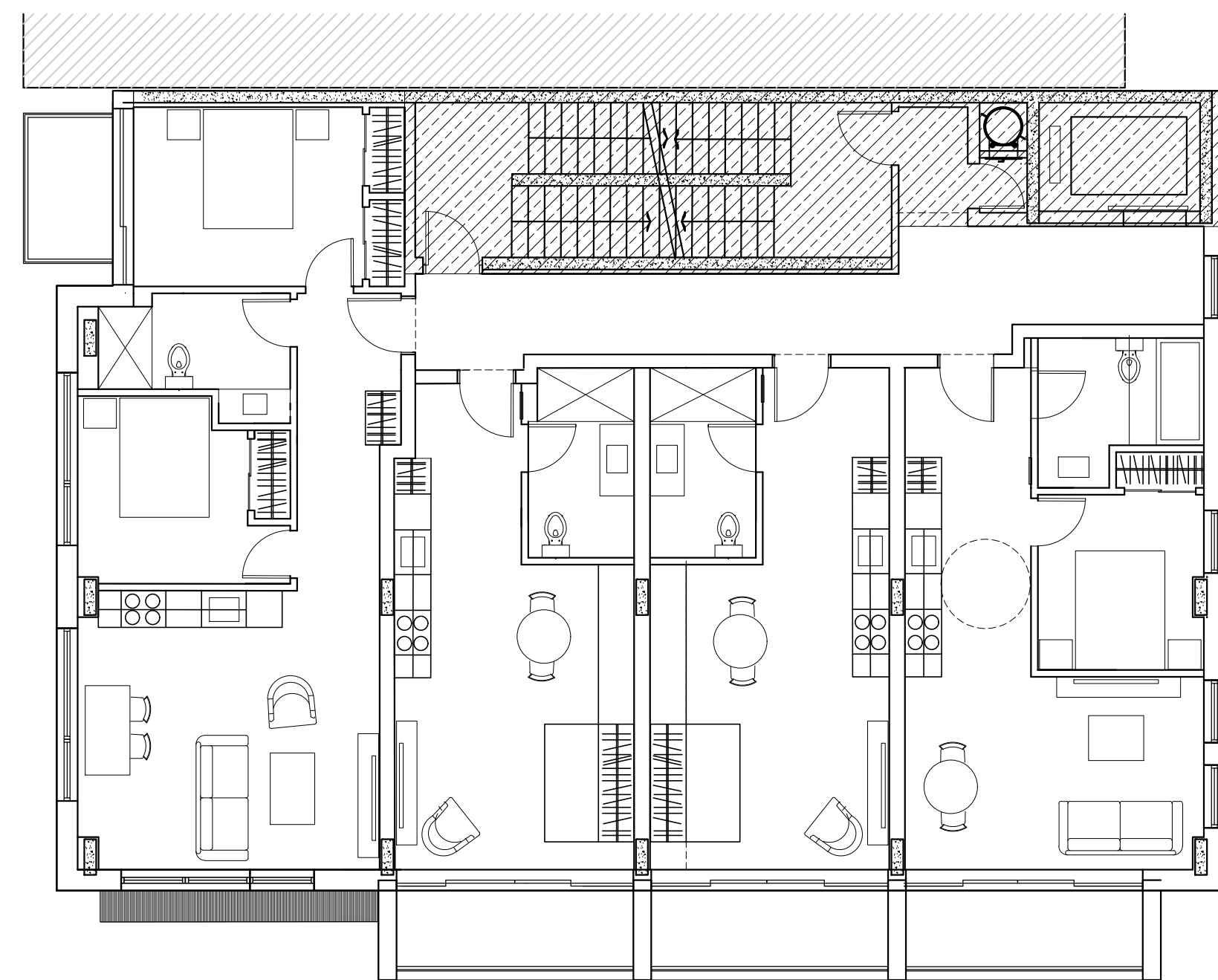


R.D.C. TOTAL :2736 SQFT.
 PUIT D'ESCALIERS ET D'ASCENSEUR: 621 SQFT. (22.6%)
 15% RÉDUCTION PUIT D'ESCALIERS ET D'ASCENSEUR: 2736X15%=410 SQFT.
 2736-410=2,326 SQFT.

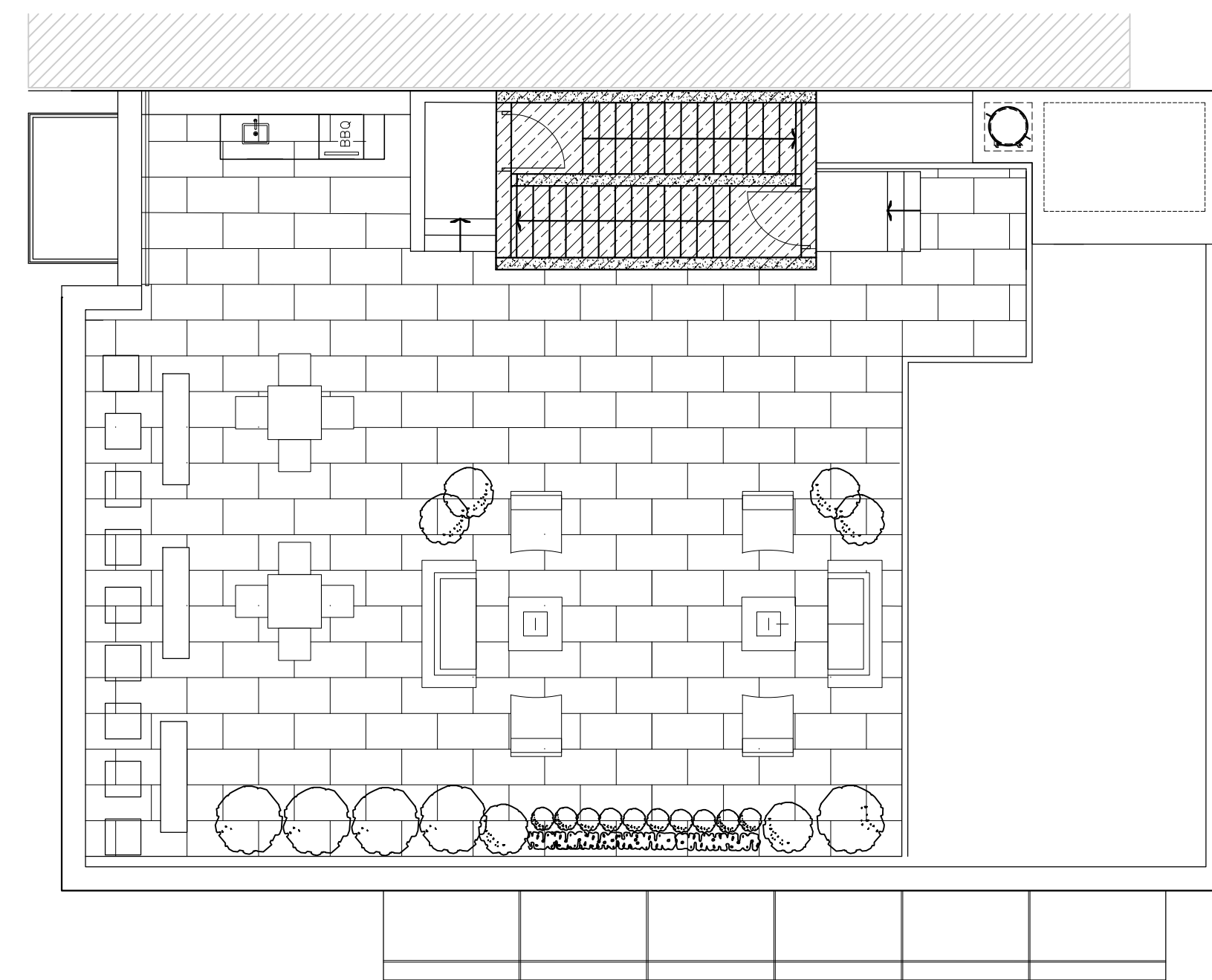
DENSITÉ:
 4,5X3443=15,493 P.I.C.A.

DENSITÉ PROPOSÉ :
 R.D.C. : 2,326 P.I.C.A.
 ETAGES 2-6 : 2,468X5=12,340 P.I.C.A.
 66-1: 821 P.I.C.A.

TOTAL: 2326+12340+821=15,493 P.I.C.A.



ETAGES 2-6: TOTAL :2889 SQFT.
 PUIT D'ESCALIERS ET D'ASCENSEUR: 421 SQFT. (14.6%)
 15% RÉDUCTION POUR PUIT D'ESCALIERS ET D'ASCENSEUR PERMIS
 2889-421=2,468 SQFT.



TOIT: TOTAL :179 SQFT.
 PUIT D'ESCALIERS ET D'ASCENSEUR: 179 SQFT. 100%

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------------|------------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| ISSUED FOR | DATE | |
| PERMIS | LE 23, JUN. 2021 | |
| PERMIS | JUILLET 13, 2021 | |
| PERMIS | AOUT 3, 2021 | |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

**APPARTEMENTS
 BLEU CIEL**

TITRE

DENSITÉ

| ÉCHELLE | DATE | N.º PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/8" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSINÉ PAR | VÉRIFIÉ PAR | DESSIN N.º |
| YHG | RG | A-500 |

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION
 ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUTS LES
 PLANS, DETAIL ET SPECIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS
 PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS,
 OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER
 LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE.
 TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET
 CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS
 DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA
 SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE
 ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS,
 DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS,
 OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE
 PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS,
 BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS
 STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | LE 23, JUN. 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

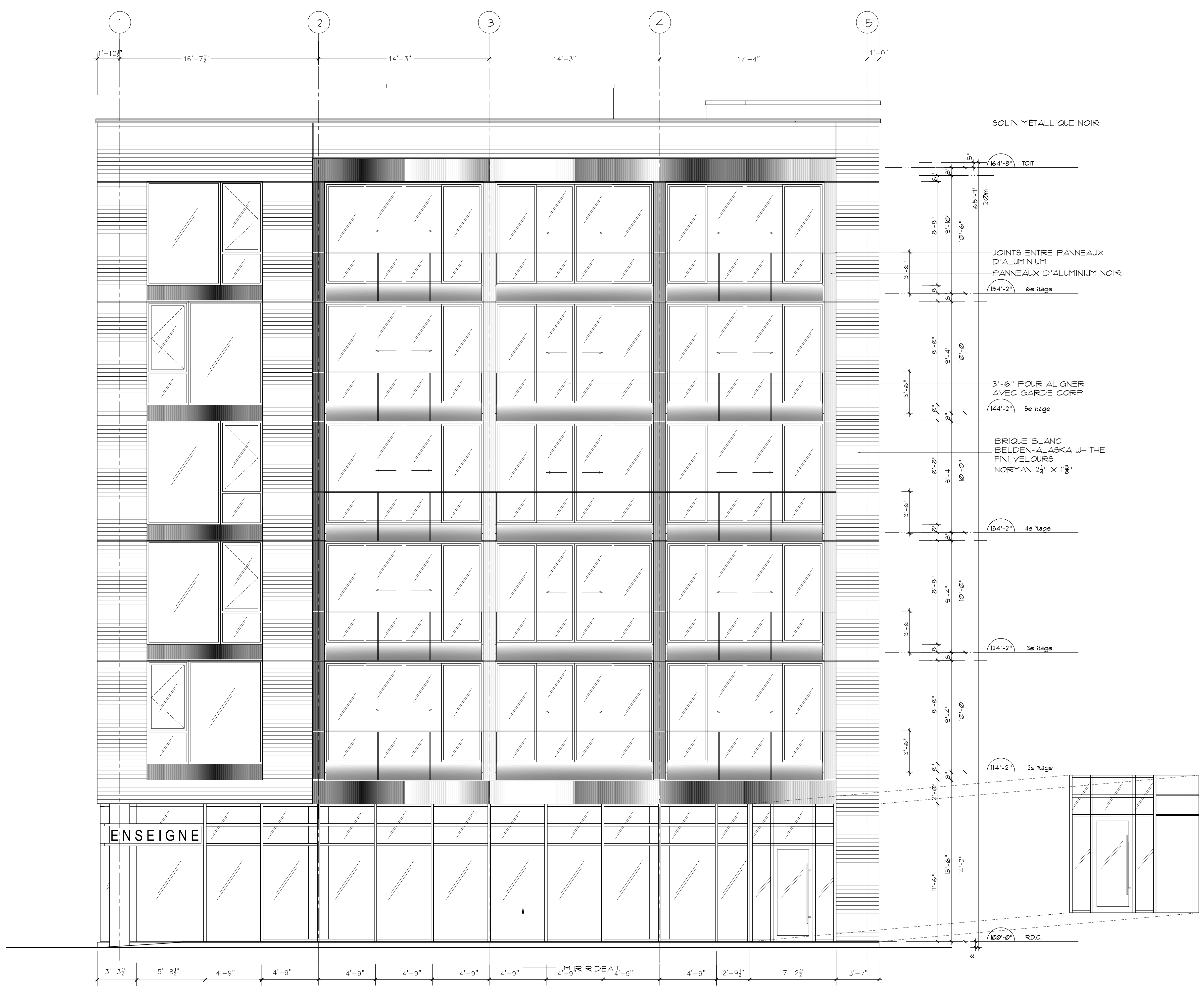
APPARTEMENTS BLEU CIEL

6800 BOULEVARD DECARIE,
COTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

ELEVATION
BOULEVARD DECARIE

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSINE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-400 |



DR OIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTES 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VÉRIFIER TOUTES LES MESURES. TOUS LES PLANS, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES CÔTES SUR PLANS ONT PRIOURITÉ SUR LECHELLE.
 TOUS LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RÉCENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE MÉTIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTES 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------------|------------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| ISSUED FOR | DATE | |
| PERMIS | LE 11 DEC. 2020 | |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 | |
| PERMIS | LE 19, MAI, 2021 | |
| PERMIS | LE 23, JUN, 2021 | |
| PERMIS | LE 12, NOV, 2021 | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET
APPARTEMENTS BLEU CIEL
 6800 BOULEVARD DECARIE,
 CÔTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

ELEVATION RUE VEZINA

| EGHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSINÉ PAR | VÉRIFIÉ PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-401 |

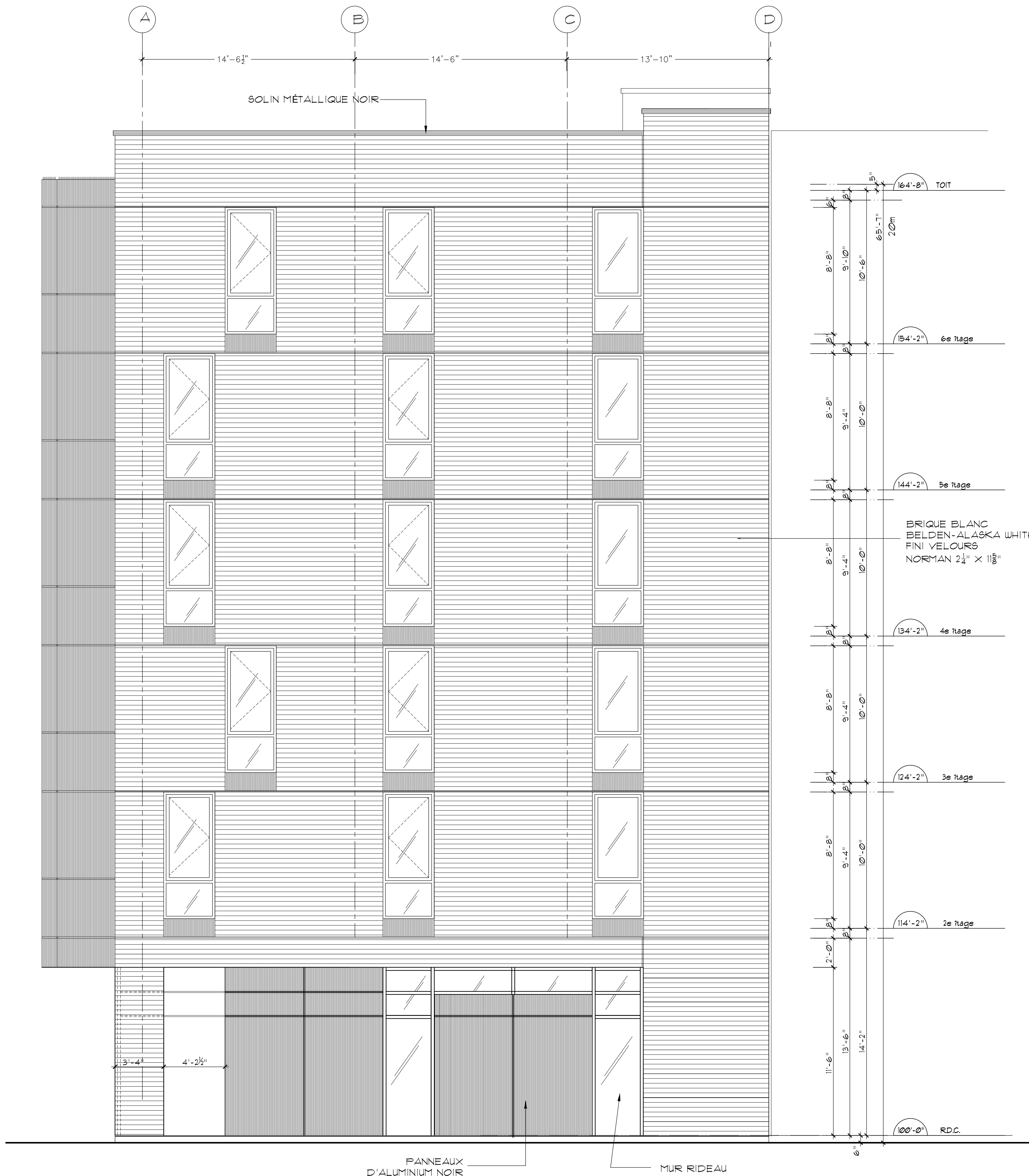


PHOTO DE LA BRIQUE INSTALLEE



MATERIELS ET COULEURS

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ÉCRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES. TOUS LES PLANS, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS SONT LES PROPRIÉTÉS PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES CÔTES SUR PLANS ONT PRIORITÉ SUR LECHELLE
 TOUS LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORMES AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RÉCENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE MÉTIER.
 CE Dessin NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------------|-----------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| ISSUED FOR | DATE | |
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 | |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 | |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

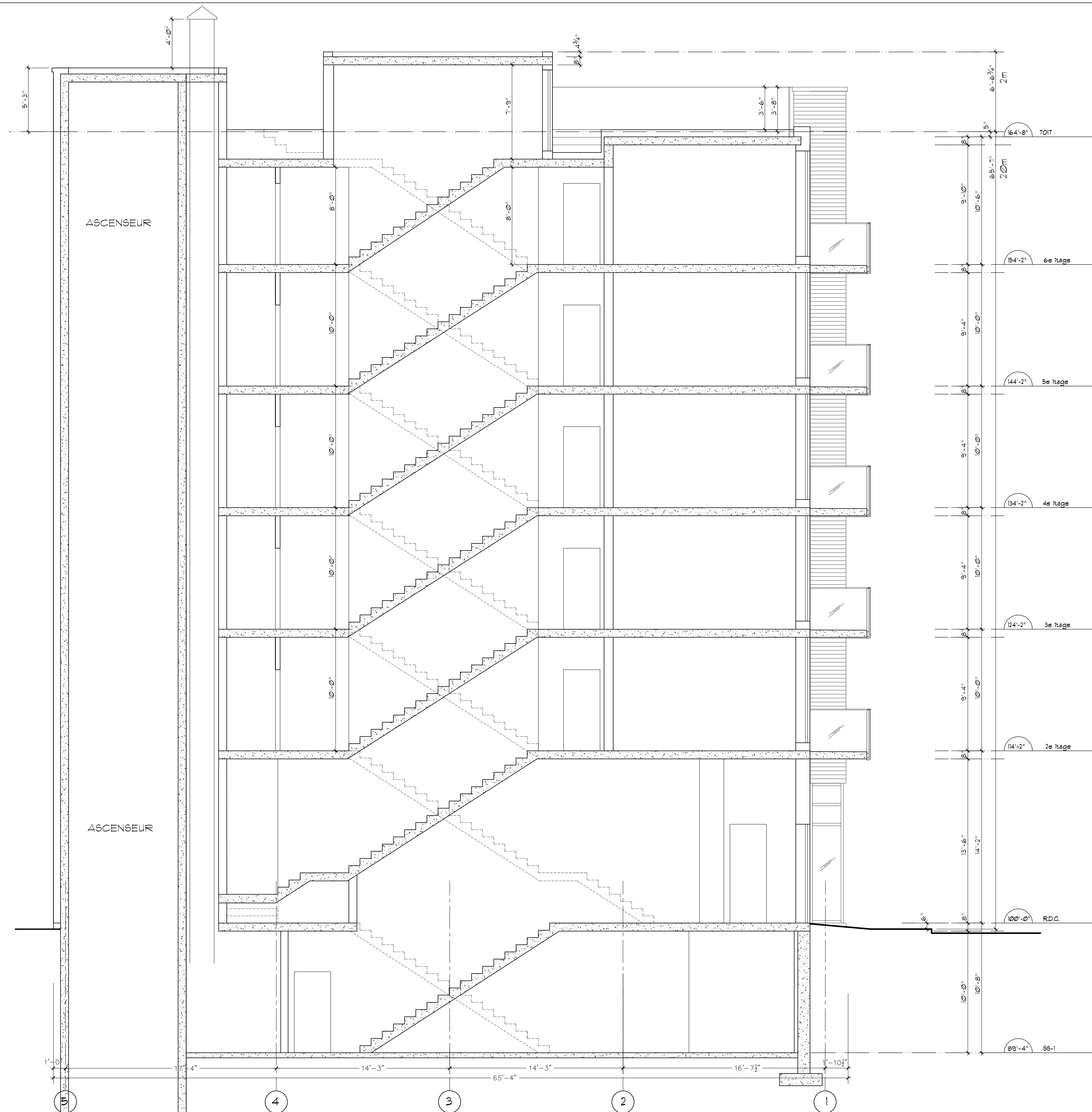
TITRE

ELEVATION RUELLE &
 MATERIELS ET COULEURS

| EGHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSINÉ PAR | VÉRIFIÉ PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-402 |

DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION
 ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVRA VÉRIFIER TOUTES LES MESURES. TOUTS LES
 PLANS, DÉTAILS ET SPÉCIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS
 PARTICULIÈRES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS,
 OMISSIONS ET ANOMALIES À L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER
 LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITÉ SUR LECHELLE
 TOUTS LES TRAVAUX DEVONT ÊTRE CONFORMES AUX NORMES, LOIS ET
 CODES LES PLUS RÉCENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS
 DE MÉTIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ÊTRE UTILISÉ SANS LE TAMPON ET LA
 SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE
 ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS,
 DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS,
 OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE
 PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS,
 BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS
 STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.



| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |
| | |
| | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

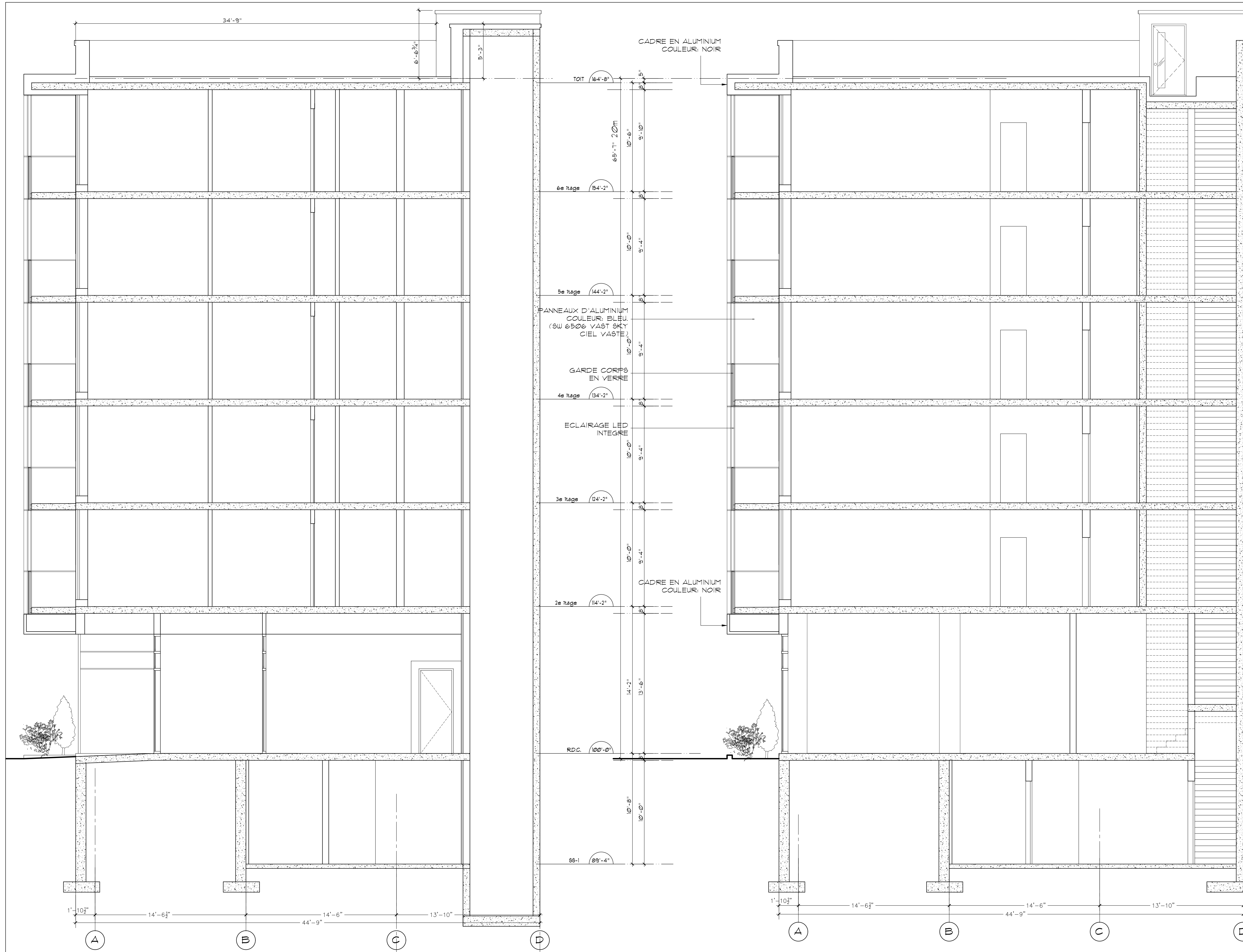
**APPARTEMENTS
BLEU CIEL**

6800 BOULEVARD DECARIE,
COTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

**COUPES GENERALE
A-A**

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSINE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-450 |



DROIT D'AUTEUR RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NE PAS UTILISER POUR UNE AUTRE PROJET SANS L'APPROBATION ECRITE DE L'ARCHITECTE.
 L'ENTREPRENEUR DEVA VERIFIER TOUTES LES MESURES. TOUS LES PLANS, DETAILS ET SPECIFICATIONS SONT SOUS LES CONDITIONS PARTICULIERES AU PROJET, ET RAPPORTER TOUTES LES ERREURS, OMISSIONS ET ANOMALIES A L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX.
 LES COTES SUR PLANS ONT PRIORITES SUR LECHELLE. TOUS LES TRAVAUX DEVONT ETRE CONFORME AUX NORMES, LOIS ET CODES LES PLUS RECENTS EN VIGUEUR ET CE POUR TOUTS LES CORPS DE METIER.
 CE DESSIN NE DOIT PAS ETRE UTILISE SANS LE TAMPON ET LA SIGNATURE DE L'ARCHITECTE.

COPYRIGHT RUBIN GOLDENBERG ARCHITECTS 2006
 NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN CONSENT.
 CONTRACTOR MUST VERIFY AND CHECK ALL JOB DIMENSIONS, PLANS, DETAILS AND SPECIFICATIONS ON SITE AND REPORT ANY ERRORS, OMISSIONS AND DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THIS WORK.
 FIGURED DIMENSIONS TO TAKE PRECEDENCE OVER SCALE.
 ALL WORK TO CONFORM TO MOST RECENT APPLICABLE NORMS, BYLAWS AND CODES FOR ALL OPEN TRADES.
 THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY PURPOSE UNLESS STAMPED AND SIGNED BY THE ARCHITECT.

| REV. | DESCRIPTION | DATE |
|------|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ISSUED FOR | DATE |
|------------|------------------|
| PERMIS | LE 17 DEC. 2020 |
| PERMIS | LE 06 MAI 2021 |
| PERMIS | LE 19, MAI 2021 |
| PERMIS | LE 12, NOV. 2021 |
| | |
| | |



4453 ST CATHERINE ST WEST
 WESTMOUNT, QUEBEC H3Z 1R6
 TEL: 514 278 4342 FAX 514 272 5296
 EMAIL: info@rubingoldenberg.com

PROJET

APPARTEMENTS BLEU CIEL

6800 BOULEVARD DECARIE,
 COTE-DES-NEIGES, QC

TITRE

COURSES GENERALE B-B

| ECHELLE | DATE | NO. PROJET |
|--------------|-------------|------------|
| 1/4" = 1'-0" | DEC, 2020 | 2013 |
| DESSENE PAR | VERIFIE PAR | DESSIN NO. |
| JG | RG | A-451 |